

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Branża	SANITARNA
Zakres opracowania	CIEPŁOCIĄGI
Inwestycja	<p>PRZEBUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2xDN300 NA 2xDN200 PODWIESZONEJ DO MOSTU NAD RZ. MOTŁAWA</p> <p>Gdańsk, ul. Pszenna – Kamienna Grobla Identyfikatory działek: 226101_1.0099.98/4, 226101_1.0099.99/1, 226101_1.0099.111/2, 226101_1.0100.173/2, 226101_1.0100.173/1, 226101_1.0100.172</p> <p>Kategoria obiektu XXVI</p>
Inwestor	<p>Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-298 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B</p>

Projektant	<p>mgr inż. Andrzej Malewski</p> <p>nr uprawnień POM/0307/PBS/16 w spec. instalacyjnej do proj. bez ograniczeń</p>
Sprawdzający	<p>mgr inż. Monika Malewska</p> <p>nr uprawnień POM/0220/PWOS/14 w spec. instalacyjnej do proj. bez ograniczeń</p>

Andrzej Malewski
mgr inż. ANDRZEJ MALEWSKI
upr. nr POM/0307/PBS/16
do projektowania bez ograniczeń w spec.
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepł., went., gaz., wod-kan,
POIIB: POM/IS/0026/13

Monika Malewska
mgr inż. MONIKA MALEWSKA
upr. nr POM/0220/PWOS/14
do projektowania i kierowania rob. bud.
bez ograniczeń w spec. instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepł., went., gaz., wod-kan,
POIIB: POM/IS/0048/15


SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

Nr załącznika	Strony	Jednostka wydająca dokument	Charakter i nr dokumentu
Załącznik 1	4-7	---	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
Załącznik 2	8-13	GPEC Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B	Specyfikacja techniczna na wykonanie dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku (oprac. GPEC z dn. 06.2023 r.)
Załącznik 3	14-16	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku 80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 41/43	Uzgodnienie nr 1257/BR/OTI/2024 z dn. 29.02.2024 r.
Załącznik 4	17	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Gdańsku 80-266 Gdańsk, al. Grunwaldzka 184	Opinia nr GGG.434.15.2024.AT z dn. 11.03.2024 r.
Załącznik 5	18-19	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku 80-266 Gdańsk, al. Grunwaldzka 184	Pismo nr GG.ZUZ.4218.22.2024.AA z dn. 11.03.2024 r.
Załącznik 6	20-28	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni 80-254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36	Decyzja nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dn. 10.04.2024 r. wraz ze zmianą z dn. 07.11.2024 r. nr GZDiZ.ZD.6336.116.5.2024.PZ.5004
Załącznik 7.1	29-37		Uzgodnienie nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2024.KK.815 z dn. 10.04.2024 r. wraz ze zmianą z dn. 07.11.2024 r. nr GZDiZ.ZD.6336.116.4.2024.PZ.5004
Załącznik 7.2	38-40		Uzgodnienie z dn. 07.11.2024 r. GZDiZ.ZD.6336.116.6.2024.PZ.5004
Załącznik 8	41-42		Postanowienie z dn. 16.10.2024 r. nr GZDiZ.ZD.6336.116.2.2024.PZ.4727
Załącznik 9	43-48	Urząd Miasta Gdańska 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej zakończonej w dn. 25.04.2024 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu nr WG-IV.6630.346.2024.mz
Załącznik 10	49-51	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. 80-122 Gdańsk, ul. Kartuska 201	Uzgodnienie nr UL/2024/352 z dn. 23.05.2024 r.
Załącznik 11	52-63	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Wydział ds. Zabytków Archeologicznych 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4	Decyzja nr ZA.5161.376-2.2024.PK z dn. 14.06.2024 r. Postanowienie nr ZA.5161.376-3.2024.PK z dn. 14.06.2024 r.
Załącznik 12	64	GPEC Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B	Uzgodnienie z dn. 28.06.2024 r.

Załącznik 13	65-70	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku Wydział ds. Zabytków Nieruchomych 80-852 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4	Decyzja nr ZN.5142.669.2024.AD z dn. 16.07.2024 r.
Załącznik 14	71	GPEC Sp. z o.o. 80-435 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B	Uzgodnienie projektu budowlano-wykonawczego nr SC/061/2024 z dn. 12.08.2024 r.
Załącznik 15	72	Urząd Miasta Gdańska 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12	Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie (dz. 173/1, 172 obr. 100) nr WUiA.6743.1302-2.2024.JK.360131 z dn. 04.09.2024 r.
Załącznik 16	73-75	Urząd Miasta Gdańska Wydział Ekologii i Energetyki 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12	Decyzja nr WEiE-I.6220.II.156D.2024.MJ z dn. 20.11.2024 r.
Załącznik 17	76	Pomorski Urząd Wojewódzki w Gdańsku 80-810 Gdańsk, ul. Okopowa 21/27	Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie (dz. 99/1, 98/4 obr. 99; 173/2 obr. 0100) nr WI-II.7843.3.214.2024.Mł z dn. 26.11.2024 r.
Załącznik 18	77	Urząd Miasta Gdańska 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 8/12	Zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu na zgłoszenie (dz. 111/2 obr. 99) nr WUiA.6743.1755-2.2024.JK.484260 z dn. 17.12.2024 r.

INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

Branża	SANITARNA
Zakres opracowania	CIEPŁOCIĄGI
Inwestycja	<p>PRZEBUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2xDN300 NA 2xDN200 PODWIESZONEJ DO MOSTU NAD RZ. MOTŁAWA</p> <p>Gdańsk, ul. Pszenna – Kamienna Grobla Identyfikatory działek: 226101_1.0099.98/4, 226101_1.0099.99/1, 226101_1.0099.111/2, 226101_1.0100.173/2, 226101_1.0100.173/1, 226101_1.0100.172</p> <p>Kategoria obiektu XXVI</p>
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 80-298 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B

Projektant	<p>mgr inż. Andrzej Malewski</p> <p>nr uprawnień POM/0307/PBS/16 w spec. instalacyjnej do proj. bez ograniczeń</p> <p>  mgr inż. ANDRZEJ MALEWSKI upr. nr POM/0307/PBS/16 do projektowania bez ograniczeń w spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepł., went., gaz., wod-kan. POIIB: POM/IS/0026/13 </p>
-------------------	---

Gdańsk, grudzień 2024 r.

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja do Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniająca specyfikę robót związanych z wykonywaniem przewodów ciepłowniczych.

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest projekt pn. „PRZEBUDOWA OSIEDLOWEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2xDN300 na 2xDN200 PODWIESZONEJ DO MOSTU NAD RZ. MOTŁAWA; Gdańsk, ul. Pszenna – Kamienna Grobla; Identyfikatory działek: 226101_1.0099.98/4, 226101_1.0099.99/1, 226101_1.0099.111/2, 226101_1.0100.173/2, 226101_1.0100.173/1, 226101_1.0100.172” oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126).

3. Zakres robót

W zakres robót niniejszego przedsięwzięcia wchodzi wykonanie sieci ciepłowniczej, tj. wykonanie prac geodezyjnych, wykonanie robót ziemnych (mechaniczne i ręczne), zabezpieczenie wykopów i infrastruktury podziemnej, wykonanie robót montażowych (w tym wykonanie podsypki, ułożenie rur ciepłowniczych, spawanie, mufowanie), wykonanie podwieszenia rur ciepłowniczych w rurach osłonowych do mostu, zasypanie wykopów z odtworzeniem terenu. W zakres robót wchodzi również demontaż istniejącej sieci ciepłowniczej kanałowej i podwieszanej do mostu wraz z istniejącym systemem podwieszeń.

4. Istniejące obiekty budowlane

Obiekty budowlane istniejące na terenie budowy: istniejący most, tj. konstrukcja nośna, przyczółki, filary itp. wraz z uzbrojeniem zlokalizowanym w konstrukcji mostu oraz istniejące uzbrojenie podziemne (w tym istniejące kable i urządzenia elektroenergetyczne).

5. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na czas budowy stwarzają następujące elementy zagospodarowania terenu: maszyny i inne urządzenia techniczne, instalacje elektroenergetyczne, miejsca składowania materiałów budowlanych.

6. Zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia robót budowlanych

Przewidywane roboty budowlane powodujące szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji niniejszej inwestycji nie występują.

Pozostałe roboty budowlane (wykopy do głębokości 1,5 m, wykopy o głębokości powyżej 1,5 m o ścianach pionowych z rozparciem oraz wykopy do 3,0 m głębokości, szerokoprzestrzenne, prace montażowe rurociągów) nie będą powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jeśli będą wykonane zgodnie z:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401).
- Rozporządzeniem Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (DZ.U. 2023 poz. 1040).
- Normą SEP N SEP-E-004 i przepisów związanych
- Instrukcje BHP wydane przez gestorów sieci uzbrojenia podziemnego (m.in. Energa-Operator)
- Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych (COB-RTI „Instal”).

Do prac których charakter, organizacja i miejsce prowadzenia stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy zaliczyć roboty:

- Transport i montaż ciężkich elementów przy użyciu urządzeń dźwigowych
- Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,0 m;
- Wykonywanie wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 2,0 m;
- Wykonywanie prac w rejonie występowania sieci elektroenergetycznych podziemnych;
- Wykonanie podwieszenia rur pod mostem nad rzeką

Prowadzenie i wykonywanie powyższych robót może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na całym terenie objętym pracami budowlanymi i przez cały czas ich trwania. W szczególności zagrożenie może dotyczyć:

- możliwości zasypania ziemią
- możliwości odniesienia urazów mechanicznych
- możliwości zerwania się elementów budowlanych z zawiesia wciągników
- możliwości porażenia prądem
- możliwości poparzenia
- możliwości potrącenia przez samochód dostawczy
- możliwości osunięcia się ścian wykopu przy różnych warunkach pogodowych
- możliwość upadku z wysokości
- możliwość wpadnięcia do wody.

7. Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Roboty powinny wykonać osoby wcześniej przeszkolone w pracach związanych z układaniem sieci ciepłowniczych, dotyczy to szczególnie osób wykonujących prace spawalnicze.

Należy przeprowadzić przeszkolenie BHP pracowników w przypadku wystąpienia awarii na istniejącym uzbrojeniu i sposobu jej likwidacji.

Przed przystąpieniem do robót budowlanych i instalacyjnych wszyscy pracownicy powinni zostać zapoznani z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony zdrowia (Plan BiOZ), co poświadczają pisemnie na liście dołączonej do Planu BiOZ.

Kierownik robót jest zobowiązany zapewnić przeszkolenie pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz rodzajem występujących robót, z określeniem podczas szkolenia:

- rodzajów możliwych występujących zagrożeń
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

- konieczności i zasad stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń
- zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Ponadto pracodawca powinien:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych lub uciążliwych dla zdrowia
- zapewnić pracownikom informację o istniejących zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania;
- poinformować pracowników o rodzajach ręcznych i słownych sygnałów bezpieczeństwa.

8. Zapobiegawcze środki techniczne i organizacyjne

Wszystkie roboty budowlane związane z niniejszą budową należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności:

- zabezpieczać teren budowy przed dostępem osób postronnych
- przed przystąpieniem do realizacji robót Kierownik Budowy jest zobowiązany przeprowadzić instruktaż stanowiskowy pracowników, BHP i p.poż.
- ustalić z Kierownikiem Budowy teren niezbędny do prowadzenia prac i teren wyznaczony do składowania materiałów
- zapewnić możliwość ewakuacji miejsca prowadzonych robót i oznaczyć w odpowiedni sposób drogi ewakuacyjne
- zapewnić na budowie nadzór osób technicznych z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi

Andrzej Małecki
mgr inż. ANDRZEJ MALEWSKI
upr. nr POM/0307/PBS/16
do projektowania bez ograniczeń w spec.
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń ciepł., went., gaz., wod-kan,
POIIB: POM/IS/0026/13



SPECYFIKACJA TECHNICZNA

na wykonanie dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji sieci ciepłowniczej
w rejonie ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku

- Gdańsk, 06.2023 r. -

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji jest określenie zakresu i wytycznych niezbędnych do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji sieci ciepłowniczej GPEC sp. z o.o.

2 Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej dot. przebudowy i modernizacji istniejącej sieci ciepłowniczej wykonanej w technologii tradycyjnej w rejonie ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku, na sieć ciepłowniczą preizolowaną. W ramach opracowywanej dokumentacji należy przewidzieć także konserwację lub wymianę istniejących rur osłonowych oraz zawiesi pod mostem nad Motławą.

3 Zakres prac

Wykonać dokumentację projektową na likwidację wskazanego odcinka istniejącej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej wykonanej w technologii tradycyjnej oraz jej przebudowę i modernizację na sieć ciepłowniczą preizolowaną. Dokumentacja musi uwzględniać także konserwację lub wymianę istniejących rur osłonowych oraz zawiesi pod mostem nad Motławą.

Zakres sieci do przebudowy został wskazany w załączniku mapowym nr 1.

Ewentualną konieczność i zakres modernizacji komór ciepłowniczych na sieci należy ustalić na etapie projektowania z działem Eksploatacji GPEC. Szczegółowy zakres i średnice przebudowywanej sieci i przyłączy ciepłowniczych należy zaprojektować zgodnie z załącznikiem nr 1. Początek projektowanej przebudowy – komora ID: 1790 w rejonie ul. Pszennej. W pkt. B sieć należy połączyć z istniejącą siecią preizolowaną 2xDn200 w rejonie ul. Kamienna Grobla.

Trasę i rzędne przebudowywanej sieci przewidzi projektant na podstawie aktualnego planu zagospodarowania terenu, zgodnie z wytycznymi eksploatacyjnymi GPEC Sp. z o.o. i uzgodni z GPEC. Przebudowywaną sieć należy zaprojektować w technologii rur preizolowanych / preizolowanych w płaszczu SPIRO. **Dobór technologii, w jakiej należy zrealizować przebudowę sieci podziemnej oraz napowietrznej, należy uzgodnić z Działem Eksploatacji GPEC przed rozpoczęciem projektowania.**

W przypadku, jeśli na etapie projektowania okaże się, że stan faktyczny sieci ciepłowniczej w terenie jest niezgodny ze wskazanym w niniejszej specyfikacji, obowiązkiem projektanta jest zgłosić ten fakt niezwłocznie do GPEC w celu weryfikacji zakresu opracowywanej dokumentacji projektowej. Ponadto, GPEC zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu opracowywanej dokumentacji w przypadku, w którym Projektant, pomimo dołożenia należytej staranności, nie będzie w stanie uzyskać zgody na dysponowanie gruntem do celów przebudowy od właściciela nieruchomości, która znajduje się na trasie projektowanej sieci ciepłowniczej.

Opracowana i przekazana do GPEC dokumentacja projektowa musi umożliwić wykonanie przedmiotowej sieci ciepłowniczej w sposób gwarantujący jej poprawną eksploatację i użytkowanie oraz zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Należy uwzględnić fakt, iż przebudowa sieci ciepłowniczej wiąże się z przerwą w dostawie ciepła do odbiorców i przewidzieć minimalizację ilości oraz czasu trwania tych przerw już na etapie projektowania.

GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bak@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

4. Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

4.1. Opracowanie dokumentacji przebudowy ww. sieci powinno być koordynowane i na bieżąco uzgadniane z Działem Realizacji Inwestycji. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą, prosimy o kontakt pod numerem tel: (0-58) 52 43 580 lub mailowo na adres: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia przebiegu sieci należy złożyć 2 egzemplarze map z przebiegiem trasowym wraz z pismem przewodnim drogą elektroniczną na adres: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Uwagi do otrzymanych dokumentów oraz poprawione dokumenty, GPEC i projektant przekazywać będą drogą elektroniczną. Po otrzymaniu akceptacji trasy drogą elektroniczną, w celu uzyskania finalnego uzgodnienia trasy, projektant dostarczy na kancelarię GPEC (ul. Słowackiego 159 B) wersję papierową.

Po uzgodnieniu jeden egzemplarz pozostaje w GPEC Sp. z o.o., a drugi zostanie zwrócony z odpowiednią adnotacją. **Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta z odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania.** Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4.2. Projekt sieci oraz przyłączy ciepłowniach powinien spełniać wymogi Polskich Norm, obowiązujących przepisów prawa oraz szczegółowych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. wyszczególnionych poniżej:

a) „Wytyczne techniczno – eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie”

W/w dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <http://www.grupagpec.pl/dla-projektanta/>.

4.3. Dokumentacja techniczna na przebudowę sieci ciepłowniczej musi zawierać:

- plan sytuacyjny z naniesioną trasą sieci, na mapie do celów projektowych w skali 1:500;
- uzgodnienia międzybranżowe, w tym m.in. uzgodnienia z zarządcą drogi, gestorami sieci, protokół z narady RKSPUT i inne, jeśli są one wymagane obowiązującymi przepisami prawa;
- opis techniczny z podaniem konkretnych rozwiązań projektowych;
- profil, schemat obliczeniowy oraz montażowy sieci ciepłowniczej, uzgodnione z działem Eksploatacji GPEC;
- schemat instalacji alarmowej wraz z uzgodnieniem działu Eksploatacji GPEC;
- specyfikację materiałową.

Dodatkowo należy przekazać plan zagospodarowania terenu w formacie dxf oraz współrzędne XYZ projektowanego ciepłociągu w wersji elektronicznej.

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

5. Załączniki

Załącznik nr 1 – Plan sytuacyjny z zakresem sieci do modernizacji.

Załącznik nr 2 – Tab. 1. Szczegółowy zakres przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku



Signed by /
Podpisano przez:

Wojciech Welna

Date / Data:
2023-06-06
20:32

Welna Wojciech
kierownik działu planowania inwestycji i rozwoju



Signed by /
Podpisano przez:

Agnieszka
Katarzyna
Woroniecka

Date / Data: 2023-
06-07 07:11

Woroniecka Agnieszka
specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁNEJ SP. Z O.O.**
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

Załącznik nr 2

Tab. 1. Szczegółowy zakres przebudowy sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku.

Lp.	Odcinek sieci do modernizacji	Średnica sieci istniejącej	Długość odcinka L	Wymagana średnica projektowana	UWAGI
[-]	[-]	2xDn [mm]	[m]	2xDn [mm]	[-]
1	A - B	300	130,0	200	przebudowa na sieć 2xDn200

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**
ul. Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.grupagpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

Załącznik nr 1 do SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

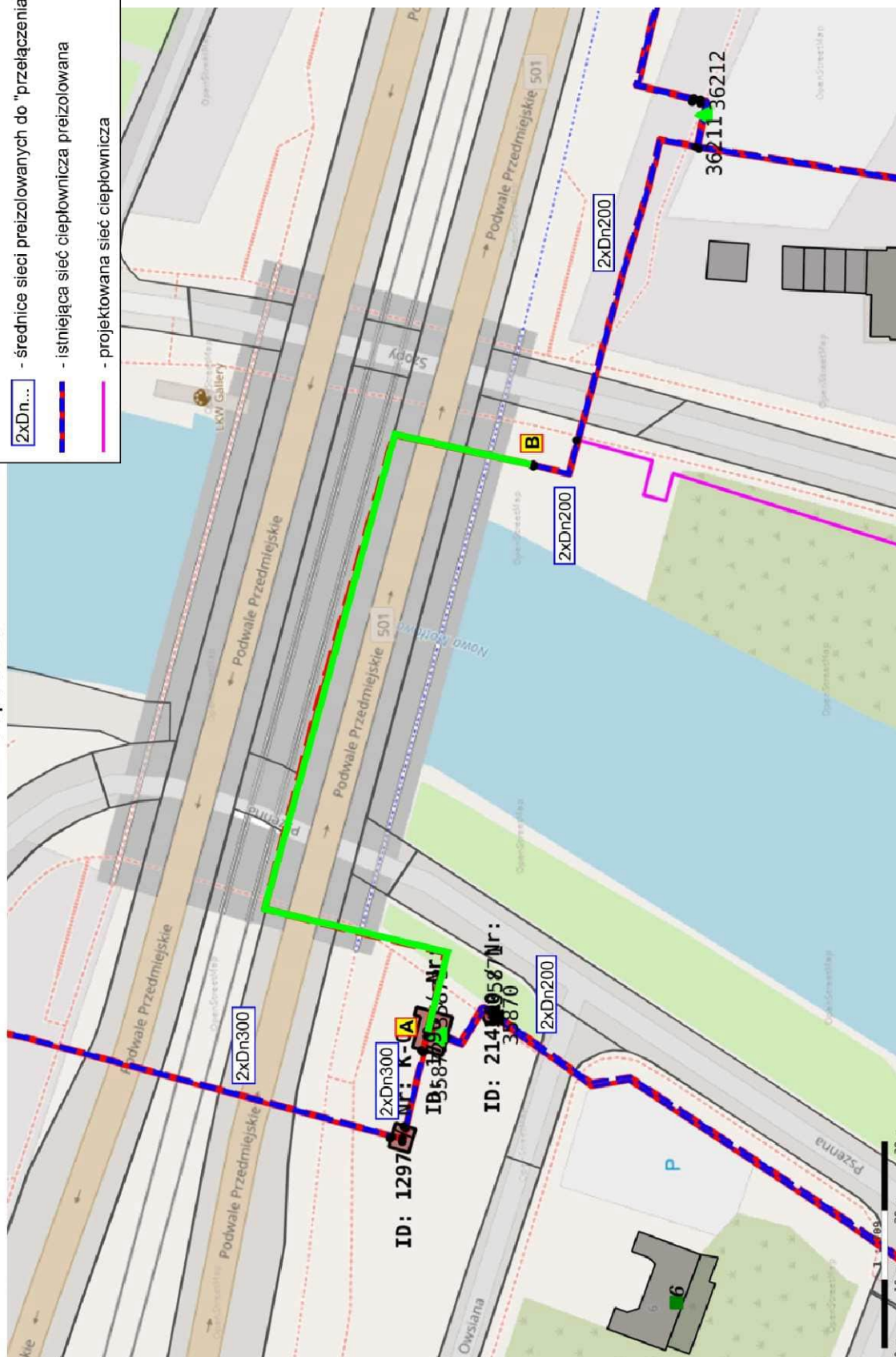
A - odcinek sieci tradycyjnej do przebudowy

B - średnice sieci przeizolowanych do "przełączenia"

2xDn... - istniejąca sieć ciepłownicza przeizolowana

2xDn200 - projektowana sieć ciepłownicza

Grupa GPEC





Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00, faks 58 326 35 04

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
uzgodnienia.gdansk@psgaz.pl

UZGODNIENIE NR 1257/BR/OTI/2024 z dnia: 2024-02-29

Zadanie: Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława"

Opracowanie: Projekt zagospodarowania terenu

Miejscowość: Gdańsk (gm. m. Gdańsk)

Adres: ul. Pszenna - Kamienna Grobla dz. nr: 98/4, 99/1, 111/2 obręb 0099; 173/2, 173/1, 172 obręb 0100

Projektant: Andrzej Malewski, upr. nr: POM/0307/PBS/16

Inwestor: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Słowackiego 159B 80-298 Gdańsk

Opracowanie jw. UZGADNIA SIĘ.

Warunki uzgodnienia zawarto na drugiej stronie.

1257/BR/OTI/2024

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł
www.psgaz.pl

Warunki uzgodnienia:

1. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni, nie później niż 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą, dla terenu inwestycji, Gazownię.
3. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem, ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992.
4. Uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty jego wydania.
5. Wszelkie zmiany w dokumentacji projektowej, dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają ponownego uzgodnienia projektu w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym/Gazownia.
6. Za aktualność mapy do celów projektowych i jej zgodność z stanem rzeczywistym terenu odpowiada projektant.
7. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie.
8. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy.
9. Przy układaniu obcego uzbrojenia należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej.
10. Gazociągi zabezpieczyć zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 04.06.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r., poz. 640).
11. Roboty związane z realizacją inwestycji prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz instrukcjami obowiązującymi w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy.
12. Należy odbudować system oznakowania gazociągu za pomocą taśmy ostrzegającej
13. Zasypanie gazociągu należy wykonać w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie (z zastosowaniem podsypki i obsypki).
14. Skrzyżowania z gazociągiem, przed zasypaniem, zgłosić do odbioru we właściwej Gazowni.
15. Przewierty i przeciski, przy skrzyżowaniach z gazociągami, wykonać pod nadzorem przedstawiciela Gazowni / Placówki.
16. Zakończenie robót i gotowość do odbioru zgłosić pisemnie do właściwej, dla terenu inwestycji, Gazowni.

Pieczętka i podpis:

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Kamil Barnaś

Osoba do kontaktu: Mariusz Lipski (mariusz.lipski@psgaz.pl)

1257/BR/OTI/2024

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł
www.psgaz.pl



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Gdańsk, dnia 11.03.2024.r.

GGG.434.15.2024.AT

TECTUM Andrzej Malewski
ul. M. Pelczara 30/1
80-175 Gdańsk

W odpowiedzi na pismo dnia 22.02.2024 r. w sprawie zaopiniowania projektu przebudowy sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rzeką Motławą przy ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Gdańsku opiniuje pozytywnie planowaną modernizację przedmiotowego ciepłociągu.

Jednocześnie tut. Nadzór Wodny informuje, że wymianę rur ciepłowniczych podwieszonych do konstrukcji mostu należy wykonać zgodnie z przedłożoną mapą zagospodarowania terenu w skali 1:500 i profilem podłużnym, z zachowaniem następujących warunków:

- roboty należy prowadzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń, gruzu betonowego, siatki itp. do koryta rzeki,
- w trakcie wykonywanych robót nie można ograniczać przepływu wody w rzece,
- nie dopuszcza się aby podczas prac dochodziło do zanieczyszczeń wody substancjami chemicznymi lub ropopochodnymi,
- w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków stwarzających zagrożenie powodzią roboty mogą być wstrzymane bez odszkodowania,
- po zakończeniu robót należy wykonać prace porządkowe na terenie realizowanej inwestycji oraz w jej otoczeniu,
- bezwzględnie usunąć ewentualne uszkodzenia istniejących umocnień brzegowych rzeki Motławy powstałe wskutek prowadzenia robót, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami i warunkami technicznymi,
- Inwestor będzie ponosić odpowiedzialność za ewentualne ujemne skutki, które mogą wystąpić podczas realizacji inwestycji, a nie są możliwe do przewidzenia na obecnym etapie,
- po zakończeniu robót wykonać prace porządkowe oraz przywrócić teren w rejonie realizowanej inwestycji do stanu jaki istniał przed rozpoczęciem robót
- powiadomić Nadzór Wodny w Gdańsku o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z 7-dniowym wyprzedzeniem.

Określone powyżej warunki wykonania nie są równoznaczne z uzyskaniem prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, o które należy wystąpić do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. PGW Wody Polskie Nadzór Wodny w Gdańsku - a/a.

KIEROWNIK
Nadzoru Wodnego w Gdańsku
Izabela Petrol-Krauz

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Nadzór Wodny w Gdańsku
Al. Grunwaldzka 184, 80 - 266 Gdańsk
tel.: +48 58 55 99 228 | e-mail: nw-gdansk@wody.gov.pl
Adres elektronicznej skrzynki podawczej ePUAP: pgwwp-gd/nwgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie



GG.ZUZ.4218.22.2024.AA

Gdańsk, dnia 11.03.2024 r.

Sz. P.
 Andrzej Malewski
 FECTUM
 ul. Mariana Pelczara 30/1
 80-175 Gdańsk

Dotyczy pisma z dnia 22.02.2024 r. z prośbą o zaopiniowanie „projektu przebudowy sieci ciepłowniczej w zakresie przekroczenia rzeki Motławy przy ul. Podwale Przedmiejskie (między ulicami Pszenna a Kamienna Grobla) w Gdańsku; dz. nr 111/2 obręb 0099; własność: Skarb Państwa – trwały zarząd: Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w zakresie konieczności uzyskania decyzji wodnoprawnej”

W odpowiedzi na ww. pismo informuję, że do zadań ustawowych Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku nie należy interpretacja przepisów prawa i wydawanie w tym przedmiocie opinii prawnych. Wyjątkiem jest interpretacja i opinie wydawane na potrzeby toczącego się przed tut. organem postępowania administracyjnego. Każda sprawa jest indywidualna, którą organ bada podczas prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie złożonego wniosku w oparciu o złożony i zebrany w toku postępowania materiał dowodowy. W celu ułatwienia interpretacji przepisów prawa, na stronie Wód Polskich: <https://www.gov.pl/web/wody-polskie>, działa zakładka Załatw Sprawę, na której znajdują się najważniejsze informacje dotyczące zgód wodnoprawnych.

W myśl art. 389 pkt 9 ustawy z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.) pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz przez wały przeciwpowodziowe. Sformułowanie „stosuje się odpowiednio” oznacza, że rozważeniu podlega każdy indywidualny przypadek, czy ww. przepis rzeczywiście powinien mieć zastosowanie.

Zgodnie z ww. pismem inwestycja dotyczy przebudowy istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN300 w rurach osłonowych stalowych DN600 podwieszonych do konstrukcji mostu, na projektowaną 2xDN200 w rurach osłonowych stalowych DN500 podwieszonych do konstrukcji mostu nad rzeką Motława. Lokalizacja odcinka sieci do przebudowy pozostaje bez zmian, wymienione zostaną rury ciepłownicze, rury osłonowe i konstrukcja podporowa (podwieszenia).

Jeżeli planowane zamierzenie nie naruszy konstrukcji mostu i nie zmieni warunków przepływu wód to nie będzie kształtować zasobów wodnych. Oznacza to brak podstaw do procedowania sprawy w trybie art. 389 ustawy Prawo wodne.

Nadmieniam dodatkowo, że do zadań inwestora należy dokonanie dopasowania stanu faktycznego do przepisów prawa w tym unormowań zawartych w nowej ustawie Prawo wodne. W przypadku gdy zaistniała sytuacja wypełnia hipotezę zawartą w przepisach prawa, na którą wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej inwestor powinien zgodnie z obowiązującymi przepisami złożyć wniosek/zgłoszenie do właściwego (rzeczowo i miejscowego) organu Wód Polskich.

Dodatkowo informuje, że:

- prace należy wykonać zachowując swobodny przepływ wód w rzece;
- należy podjąć działania techniczne i organizacyjne, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstałymi w związku z realizacją robót;

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Aleja Grunwaldzka 184, 80 – 266 Gdańsk

tel.: 58 55-99-216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl | e-PUAP: pgwwp-gd/zsgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie

- o rozpoczęciu i zakończeniu robót należy powiadomić Nadzór Wodny w Gdańsku (z siedmiodniowym wyprzedzeniem);
- za wszelkie szkody w stosunku do właściciela rzeki lub osób trzecich, powstałe w związku z wykonaniem inwestycji odpowiada Inwestor;
- w przypadku prowadzenia robót w wodach oraz innych robót, które mogą być przyczyną zmiany naturalnych przepływów wód, należy uzyskać pozwolenie wodnoprawnych na podstawie art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 ust. 3 pkt 3 lit. c ustawy Prawo wodne.

z up. Dyrektora

 Ewa Wolińska
 Z-ca Dyrektora

Otrzymują:

1. Adresat,
2. PGW WP ZZ w Gdańsku - ZUZ a/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Gdańsku

Aleja Grunwaldzka 184, 80 – 266 Gdańsk

tel.: 58 55-99-216 | e-mail: zz-gdansk@wody.gov.pl | e-PUAP: /pgwwp-gd/zzgdansk

www.gov.pl/web/wody-polskie

2



GZDI.ZD.6320.340.2.2024.KK.815

Gdańsk dnia 10.04.2024r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 645 z późn. zm.), kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.02.2024 r., strony tj. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Słowackiego 159 w Gdańsku (80-298), reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Andrzeja Malewskiego, przedstawiciela firmy FECTUM z siedzibą przy ul. Mariana Pelczara 30/1 w Gdańsku 80-175, o wydanie zezwolenia na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku,

zezwałam

na zlokalizowanie przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku,
tj. urządzenia obcego, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część
niniejszej decyzji

której zmiana trasy urządzeń obcych, dokonana po wydaniu niniejszej decyzji, wymaga zmiany załącznika w drodze decyzji.

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzeń - zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń, wydanych w trybie art. 40 ustawy z dn. 21.03.1985r. o drogach publicznych tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 645 z późn. zm.), o których mowa w punkcie 3c) niniejszej decyzji.
2. Niniejsze zezwolenie zarządcy drogi stanowi przyznanie prawa do dysponowania nieruchomością działki pasa drogowego drogi publicznej zgodnie z treścią sentencji na realizację inwestycji polegającej na budowie w pasie drogowym przedmiotowego urządzenia obcego (tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. 2023r. poz. 682 z późn. zm.).
3. **Przed przystąpieniem do prowadzenia robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:**
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę bądź dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych właściwemu organowi architektoniczno-budowlanemu, jeśli taki obowiązek wynika z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.);
 - b) w przypadku uzyskiwania pozwolenia na budowę - uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia obcego w pasie drogowym w/w ulicy w Gdańsku,
 - c) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego - art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.), w celu prowadzenia w nim robót oraz na umieszczenie urządzeń obcych, o które (po uzyskaniu stosownych pozwoleń właściwego organu architektoniczno - budowlanego) inwestor zobowiązany jest wystąpić do zarządcy

1 z 5

drogi przed planowanym zajęciem w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01.06.2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) pod rygorem zastosowania przewidzianych prawem sankcji; w zezwoleniach tych, w oparciu o uchwałę Rady Miasta Gdańska w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, zostaną naliczone opłaty: każdorazowo za umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych będących przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzonych w nim robót.

4. Inwestor zobowiązany jest do zachowania zgodności z obowiązującymi przepisami, w tym wymogami ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 z późn. zm.).
5. Uzyskania zgody właściwego organu na wycinkę w przypadku kolizji z istniejącym w pasie drogowym drzewostanem, pod rygorem zastosowania art. 162.k.p.a, a także dokonania jej własnym staraniem i na własny koszt.
6. Roboty w pobliżu obiektów inżynierskich należy wykonywać w wąskich wykopach. Nie dopuszcza się ingerencji w elementy posadowienia schodów oraz pozostałych obiektów inżynierskich.
7. Podczas prowadzenia robót w wykopach otwartych, w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z infrastrukturą GZDiZ, prace wykonywać ręcznie. Kable traktować jako będące pod napięciem. Kable oświetlenia ułożone w gruncie i przymocowane do konstrukcji mostu traktować jako pod napięciem.
8. Należy zachować normatywne odległości projektowanych urządzeń obcych od innych urządzeń podziemnych i naziemnych w szczególności od urządzeń drogi.
9. W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami liniowych urządzeń obcych, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
10. Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym, ponosi Inwestor/Wykonawca.
11. Szczegółowe warunki przywrócenia pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności po wykonanych robotach, a w szczególności zasady usuwania usterek i wad technicznych powstałych w ciągu okresu gwarancji od daty odbioru robót drogowych określi zarządca drogi w zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego, w celu zachowania gwarancji jakości robót związanych z przedmiotową inwestycją.
12. Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.).
13. Na czas robót należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku (Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku).
14. Zasypkę wykopów wykonać zgodnie z normą PN-S-02205 i zagęszczeniem jej, zgodnie z wymogami podanymi w pkt.2.11.4 normy. Należy przewidzieć konieczność wymiany gruntu rodzimego z zagęszczeniem warstwami mieszkanki dowiezionej celu uzyskania prawidłowego współczynnika zagęszczenia podłoża w miejscu wykopu.

2 z 5

15. Naruszone elementy zagospodarowania w tym nawierzchnie elementy posadowienia etc. należy odtworzyć w śladzie prowadzonych robót w technologii, materiale, kolorystyce i układzie jak w stanie istniejącym. Elementy uszkodzone należy wymienić na nowe.
16. W czasie realizacji zamierzenia należy zapewnić dojście oraz dojazd do obiektów znajdujących się w rejonie robót.
17. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia istniejącej infrastruktury GZDiZ oraz zobowiązany będzie do jej naprawy własnym staraniem i na własny koszt.
18. Do obowiązków Inwestora należy:
 - w celu zapewnienia należytej ochrony dróg publicznych, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, uzgodnienie z Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni sposobu obsługi komunikacyjnej placu budowy i zawarcie odrębnej umowy o ochronę drogi, przy czym inwestor zobowiązany jest pisemnie zgłosić GZDiZ co najmniej na jeden miesiąc przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac budowlanych (w tym także wywozu ziemi, czy prac archeologicznych), zamiar ich rozpoczęcia wraz z propozycją trasy dojazdu pojazdów budowy,
 - usunięcie uszkodzeń w drogach prowadzących do placu budowy spowodowanych środkami transportu inwestora, jego wykonawcy lub podwykonawców,
 - bieżące i systematyczne oczyszczanie dróg, po których poruszać się będą pojazdy inwestora lub jego wykonawcy lub podwykonawców prowadzących prace budowlane, w tym w szczególności okolicy zjazdu na teren placu budowy z błota, ziemi i innych zanieczyszczeń nawiezionych przez te pojazdy, wraz z wywozem zebranego piasku z nieczystościami do zakładu utylizacyjnego.
19. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 u.d.p. w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku, gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 u.d.p. w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
20. Utrzymanie urządzeń i obiektów obcych należy do ich posiadaczy.
21. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa art. 39 ust. 3 u.d.p., koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
22. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
23. Zgodnie z ust. 44 kol. 4 pkt 9 części III Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz.U. 2022r. poz. 2142 z późn. Zm.) niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

3 z 5

Decyzja wydana jest do dnia tj. **do dnia 10.04.2026r.**, w którym to terminie Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych. W przypadku realizacji inwestycji w trybie §29 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.) - jeśli nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych - Inwestor zobowiązany jest do umieszczenia urządzenia obcego objętego niniejszą decyzją w terminie nie później niż wskazano powyżej.

Zgodnie z warunkami decyzji przed przystąpieniem do fizycznego umieszczenia przedmiotowych urządzeń niezbędne jest wystąpienie wnioskodawcy z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji zezwalającej na prowadzenie robót i ustalającej za powyższe zajęcie stosownej opłaty.

Mając na uwadze powyższe, w niniejszej sprawie postanowiono jak w sentencji, wydając niniejszą decyzję zgodnie z wolą strony.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

PREZYDENT MIAST GDAŃSKA
z up.
Kordian Kozłowski
REFERENT DS. UZGODNIEŃ

Otrzymują:

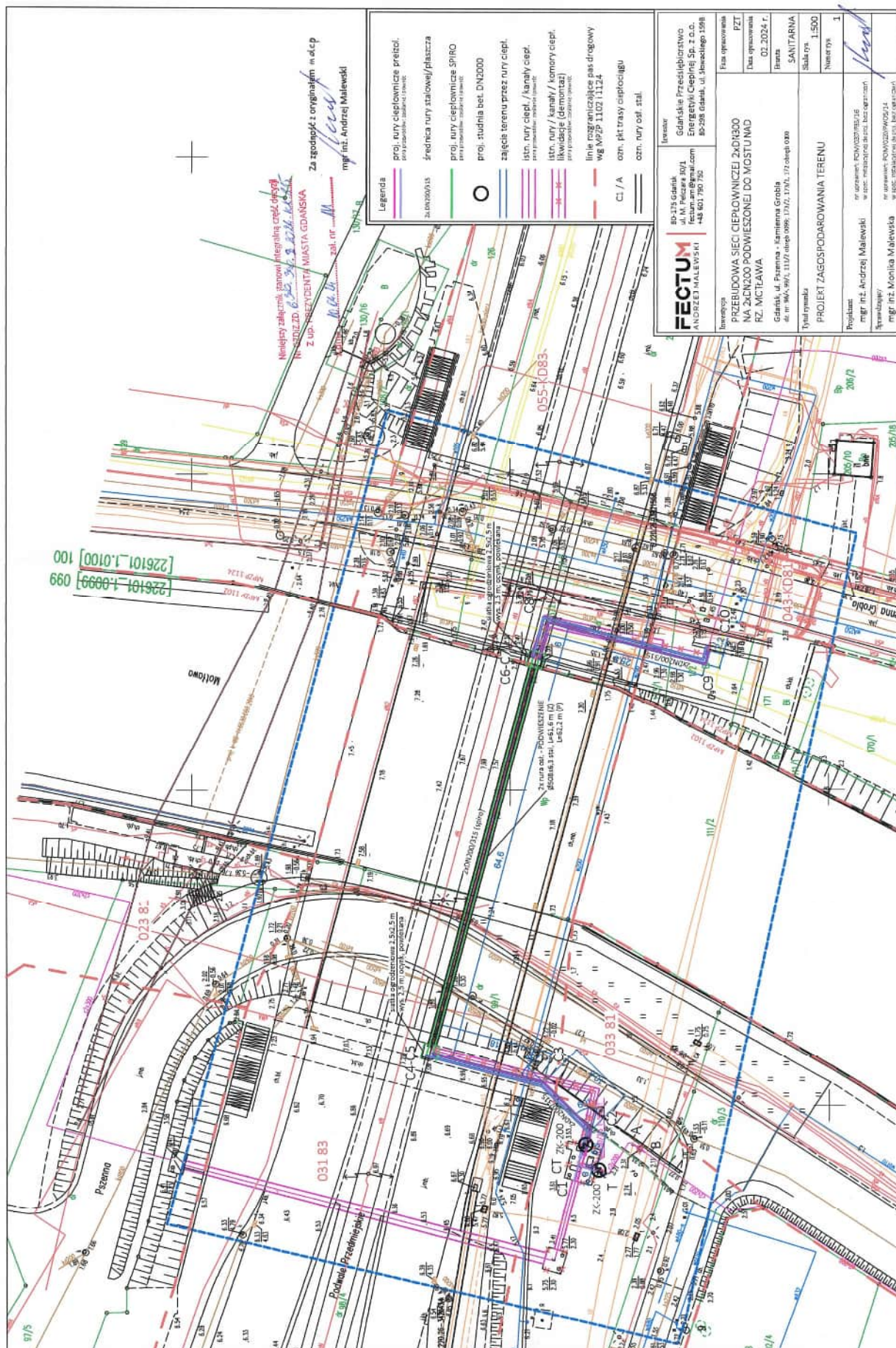
1. Pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski – odbiór osobisty
2. GZDiZ ZD KK – a/a

4 z 5

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie;
w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

5 z 5



DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w zw. z art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 320 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.10.2024r., strony tj. Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk, reprezentowanej w oparciu o udzielone pełnomocnictwo przez Pana Andrzeja Malewskiego, przedstawiciela firmy FECTUM, z siedzibą przy ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk, o zmianę decyzji nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., w uwagi na zmianę załącznika graficznego

zmieniam w części za zgodą strony

decyzję nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r, zezwalającą na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku, wg. szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, w następujący sposób:

1. Zmianie ulega załącznik graficzny do decyzji nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., określający umiejscowienie projektowanych urządzeń obcych niezwiązanych funkcjonalnie z drogą (zmiana lokalizacji studni bet. DN250 na zawory ZK-200 : odc.C2-C3), według szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.
2. Pozostałe warunki decyzji nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r. pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 k.p.a. (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 ze zm.) odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja na podstawie art. 127 § 1a Kodeksu postępowania administracyjnego jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Stronie przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia, Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenia decyzji.

Skarga służy pod zarzutem niezgodności decyzji z prawem i podlega stosownej opłacie pobieranej przez właściwy sąd administracyjny na zasadach określonych w Dziale V Rozdziale 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi. Wysokość opłat określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up. 
Karolina Górny
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Uzgodnień

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,

1 z 2

2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty uczestniczące w procedurze opiniowania lub wydania decyzji administracyjnej (w szczególności: Urząd Miejski w Gdańsku, Pełnomocnicy Prezydenta Miasta Gdańska, Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku, Gdańskie Wody Sp. z o.o.),
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IUD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: **Pan Andrzej Malewski, FECTUM, ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk**
2. ZD - a/a

2 z 2



Gdańsk, 10.04.2024r.

UZGODNIENIE

NR GZDiZ.ZD.6320.340.3.2024.KK.815

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.) w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z 10.04.2024r. zezwalającą na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku,

Uzgadnia się	<p>Trasę urządzenia obcego w postaci przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku, w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> Branża sanitarna – sieć ciepłownicza + demontaż <p>wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia</p> <p>zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymaga zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia</p>
w liniach rozgraniczających ulicy / działki	ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Słowackiego 159B w Gdańsku 80-298

Z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Realizacja na warunkach określonych w/w decyzji oraz:
 - a. Ze względu na charakter instalacji (artystyczna pn.: „Krople Bursztynu, istniejącej w miejscu planowanego prowadzenia robót w wykopie otwartym (w pobliżu ul. Kamienna Grobla), o planowanym terminie przystąpienia do wykonania robót należy poinformować dział Energetyczno-Teletechniczny GZDiZ z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem. Demontaż instalacji artystycznej wymaga opracowania projektu demontażu, zabezpieczenia na czas prowadzenia robót oraz ponownego montażu uwzględniającego pełną dokumentację fotograficzną pozwalającą na odwzorowanie z przed rozpoczęciem robót ww. instalacji. Ww. dokumentację należy przedstawić do wniosku o zajęcie pasa drogowego.
 - b. O planowanym rozpoczęciu prac w obszarze obiektu inżynierskiego należy powiadomić dział Obiektów Inżynierskich tut. zarządu z min. miesięcznym wyprzedzeniem. W harmonogramie robót należy przewidzieć prace związane z naprawą konstrukcji nośnej mostów po demontażu istniejących ciepłociągów, które zostaną wykonane przez tut. zarząd w ramach bieżącego utrzymania obiektów inżynierskich na terenie Gdańska (ok. 2-3 dni roboczych).

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk
tel. 58 341 20 41 | faks 58 52 44 609 | gzdiz@gdansk.gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

Strona 1 z 3

- c. **Demontowane elementy trwale usunąć z gruntu.**
 - d. Po zakończeniu robót instalacyjnych należy odtworzyć trawniki/skarpy, na całej szerokości pasa zieleni/skarpy, które uległy zniszczeniu w trakcie ww. robót. Trawniki powinny być założone siewem po wykonaniu wierzchniej warstwy podłoża na głębokość 10 cm z ziemi urodzajnej, a skarpy należy zabezpieczyć przed spływem wód opadowych.
 - e. **Minimalne przykrycie 0,7m. Zaleca się 1m.**
 - f. **Sieć zabezpieczyć rurami stalowymi na obszarach zielonych.**
2. Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia **10.04.2026r.**, w którym to terminie Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych. W przypadku realizacji inwestycji w trybie §29 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.) - jeśli nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych - Inwestor zobowiązany jest do umieszczenia urządzenia obcego objętego niniejszą decyzją w terminie nie później niż wskazano powyżej.
3. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczętą tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników.

Uwagi dodatkowe:

1. **Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu, a także osoba sprawdzająca projekt.**

Kordian Kozłowski
Referent ds. uzgodnień

Otrzymują:

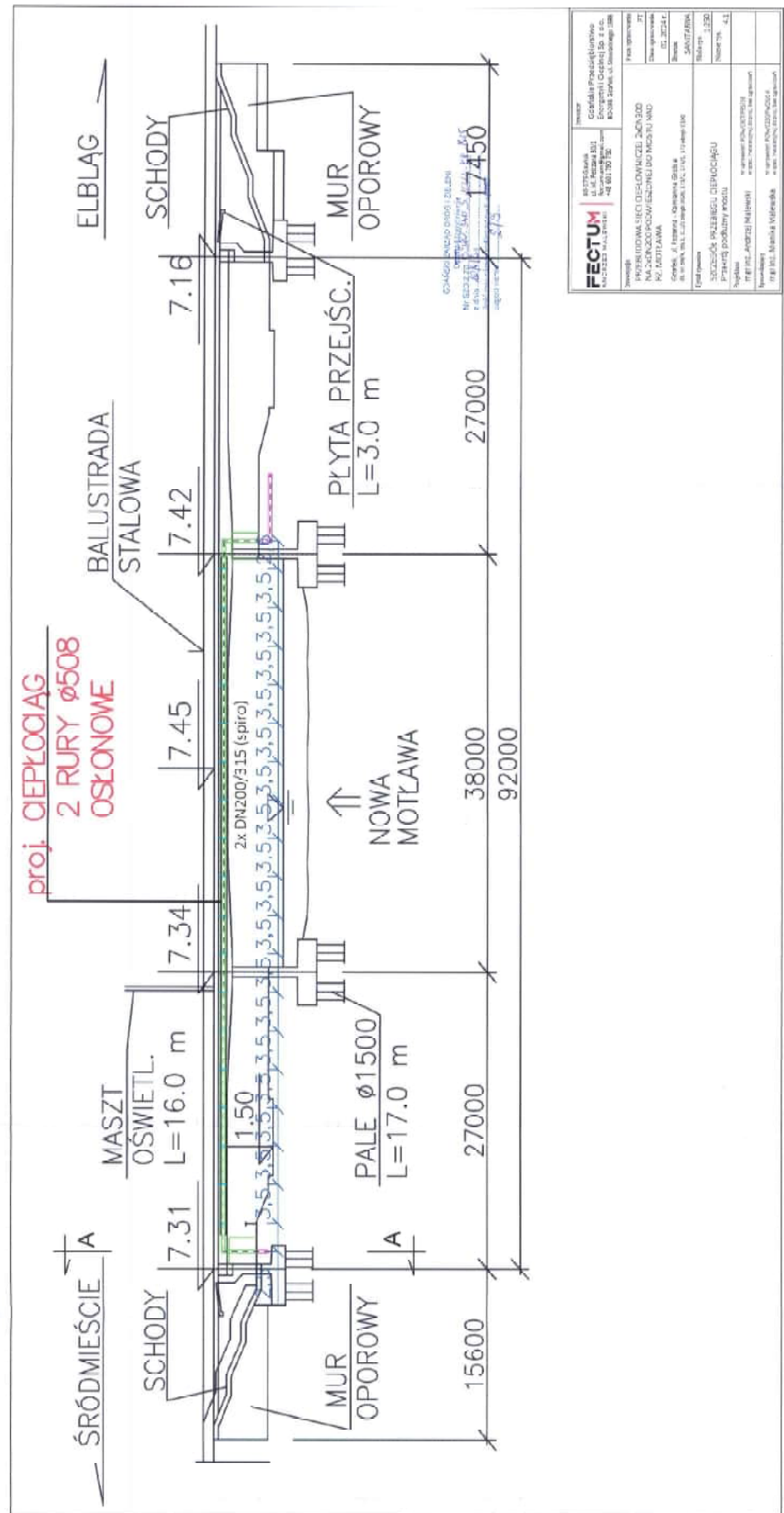
- 1. Pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, odbiór osobisty
- 2. GZDiZ.ZD.KK - a/a

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk
tel. 58 341 20 41 | faks 58 52 44 609 | gzdiz@gdansk.gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

Strona 2 z 3

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej.
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa,
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.



UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6336.116.5.2024.PZ.5004

zmieniające

uzgodnienie nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r.,
w uwagi na zmianę załącznika graficznego nr 1/3

Działając w wykonaniu art. 39 ust. 1a, 3 i 3a, 4 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645 z późn. zm.) w oparciu o Decyzję Prezydenta Miasta Gdańska nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., zmienioną decyzją nr GZDiZ.ZD.6336.116.4.2024.PZ.5004 z dnia 07.11.2024r., zezwalającą na lokalizację przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku.

Uzgadnia się	Trasę urządzenia obcego w postaci przebudowywanej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku, w zakresie: • Branża sanitarna – sieć ciepłownicza + demontaż wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia, <u>zmiana trasy urządzenia obcego, dokonana po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymaga zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia</u>
w liniach rozgraniczających ulicy / działki	ul. Podwale Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 0099 oraz dz. nr 173/2 w obr. 0100 w Gdańsku
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., z siedzibą przy ul. Słowackiego 159B w Gdańsku 80-298

zgodnie z poniższymi uwarunkowaniami:

1. Zmianie ulega załącznik graficzny nr 1/3 do uzgodnienia nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r., z uwagi zmianę lokalizacji studni betonowej DN2500 na zawory ZK-200 (odc.C2-C3).
2. Do uzgodnienia nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r. dodaje się kolejne punkty:
„5. Należy zachować normatywną odległość projektowanych sieci od kabli oświetlenia ulicznego i iluminacji, będących infrastrukturą GZDiZ.”
„6. Projekt podlega uzgodnieniu przez ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w Sopocie, właściciela istniejących urządzeń oświetlenia ulicznego w granicach opracowania projektowego.”
5. Niniejsze uzgodnienie jest ważne w terminie ważności uzgodnienia nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r.
6. Niniejsze uzgodnienie stanowi integralną część uzgodnienia o sygnaturze nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r.
7. Pozostałe warunki uzgodnienia nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2023.KK.815 z dnia 10.04.2024r. pozostają bez zmian.

SPECJALISTA
ds. uzgodnień
mgr inż. Patrycja Zając

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni.

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk

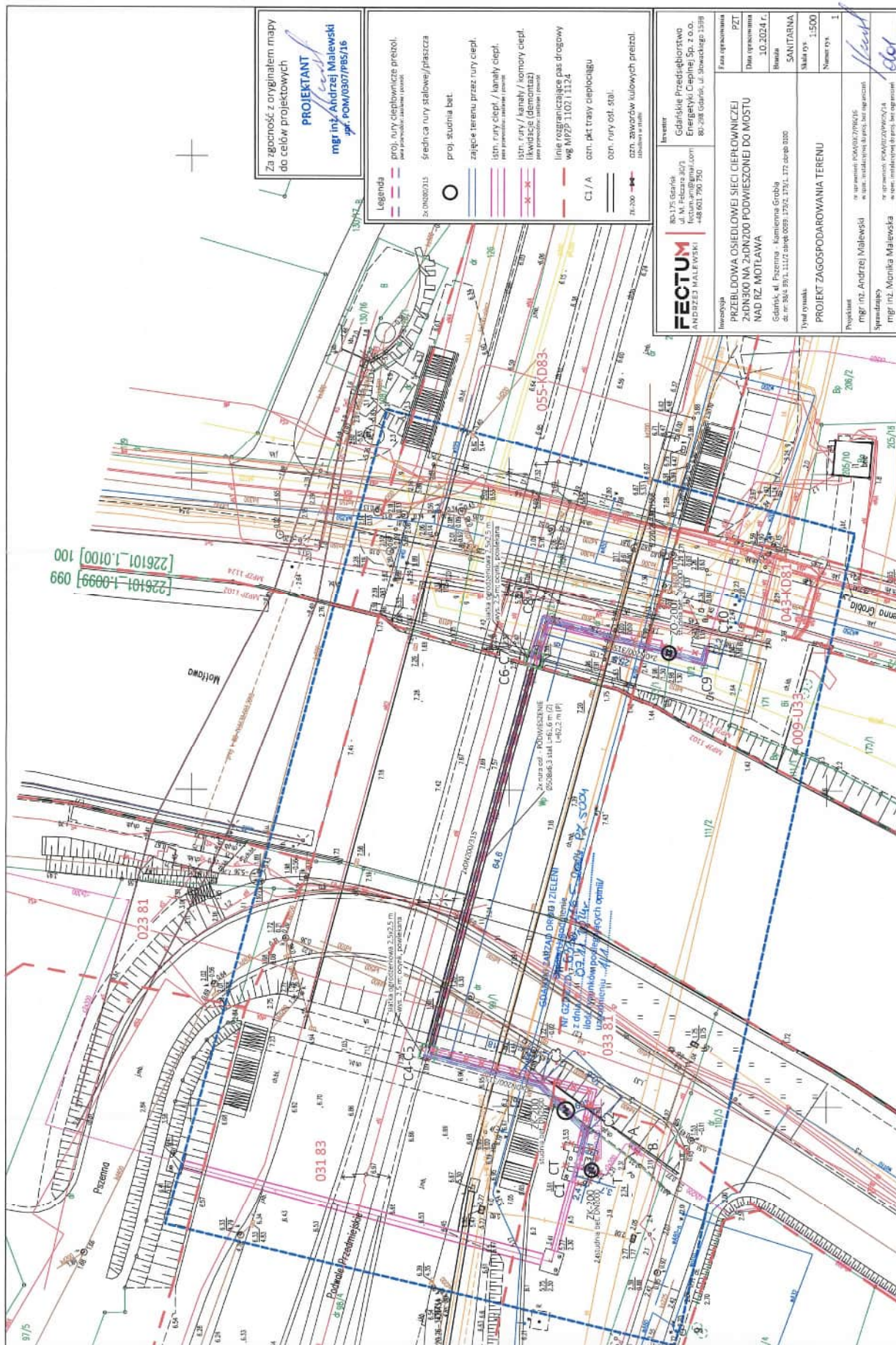
tel. 58 341 20 41 | faks 58 52 44 609 | gdansk@gdansk.gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

Strona 1 z 2

2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty uczestniczące w procedurze opiniowania lub wydania decyzji administracyjnej (w szczególności: Urząd Miejski w Gdańsku, Pełnomocnicy Prezydenta Miasta Gdańska, Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku, Gdańskie Wody sp. z o.o.),
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: **Pan Andrzej Malewski, FECTUM, ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk**
2. GZDiZ.ZD.PZ a/a



FECTUM

Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2x DN300 na 2x DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława
Gdańsk, ul. Pszenna – Kamienna Grobla
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO



Gdańsk, dnia 07.11.2024 r.

UZGODNIENIE NR GZDiZ.ZD.6336.116.6.2024.PZ.5004

Uzgadnia się pozytywnie	Projekt przebudowy sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2Dn200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą, w zakresie przebiegu trasy: wg szczegółowego zakresu i lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszego uzgodnienia, <u>którego zmiany dokonane po wydaniu niniejszego uzgodnienia, wymagają zmiany załącznika w drodze zmiany uzgodnienia</u>
w liniach rozgraniczających ulicy / działek	działka nr 111/2 w obrębie 099 w Gdańsku
Inwestor	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk

Zgodnie z poniższymi uwagami:

- Niniejsze uzgodnienie **nie stanowi przyznania prawa** do dysponowania nieruchomością w/w działki na realizację przedmiotowej inwestycji, tj. na cele budowlane zgodnie z art. 3 pkt. 11 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725). Prawo do terenu należy uzyskać od właściciela/zarządcy terenu,
- Przed rozpoczęciem wszelkich prac wykonawczych związanych z inwestycją należy uzyskać stosowne zezwolenie od GZDiZ na prowadzenie prac na obiekcie mostowym. O terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić tut. Zarząd z min. miesięcznym wyprzedzeniem.**
- Miejsce prowadzonych robót należy oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Należy opracować projekt organizacji ruchu i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku.
- Należy zachować wszelkie parametry techniczne zawarte w projekcie, z poniższą uwagą:**
a) **w harmonogramie robót należy przewidzieć prace związane z naprawą konstrukcji nośnej mostów po demontażu istniejących ciepłociągów, które zostaną wykonane przez tut. Zarząd w ramach bieżącego utrzymania obiektów inżynierskich na terenie Gdańska – ok. 2-3 dni roboczych.**
- Po robotach teren w rejonie inwestycji należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego, niegorszego niż stan przed przystąpieniem do wykonywania robót.
- W przypadku kolizji ww. inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego i naziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt i własnym staraniem przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
- Realizację i koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni, związanych z wykonaniem zadania, w tym likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym ponosi inwestor.
- Inwestor zobowiązany jest w trakcie trwania budowy do utrzymania w należytym stanie oraz czystości drogi publicznej w rejonie inwestycji oraz do usunięcia na własny koszt i własnym staraniem ewentualnych uszkodzeń infrastruktury zlokalizowanej w pasie drogowym tych dróg.
- Niniejsze uzgodnienie jest ważne do dnia 07.11.2026r., w którym to terminie Inwestor zobowiązany jest uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót budowlanych. W przypadku realizacji inwestycji w trybie §29 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725) – jeśli nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót budowlanych, Inwestor zobowiązany jest do budowy infrastruktury objętej niniejszym uzgodnieniem w terminie nie późniejszym niż wskazano powyżej.**
- Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowi załącznik graficzny ostemplowany pieczęcią tut. Zarządu, zawierający numer uzgodnienia, datę oraz ilość załączników**

Uwagi dodatkowe:

- Działka nr 111/2 w obrębie 099 nie stanowi drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 320), jednak na przedmiotowej działce zlokalizowany jest obiekt mostowy Dolnomiejski Nad Nową Motławą, będący w utrzymaniu tut. Jednostki.
- Na przebieg trasy na pozostałym terenie objętym inwestycją w pasie drogowym ul. Podwale Przedmiejskie w Gdańsku została wydana decyzja Prezydenta Miasta Gdańska o sygn. GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia

Gdański Zarząd Dróg i Zieleni | ul. Partyzantów 36 | 80-254 Gdańsk
tel. 58 341 20 41 | faks 58 52 44 609 | gzdiz@gdansk.gda.pl | www.gzdiz.gda.pl

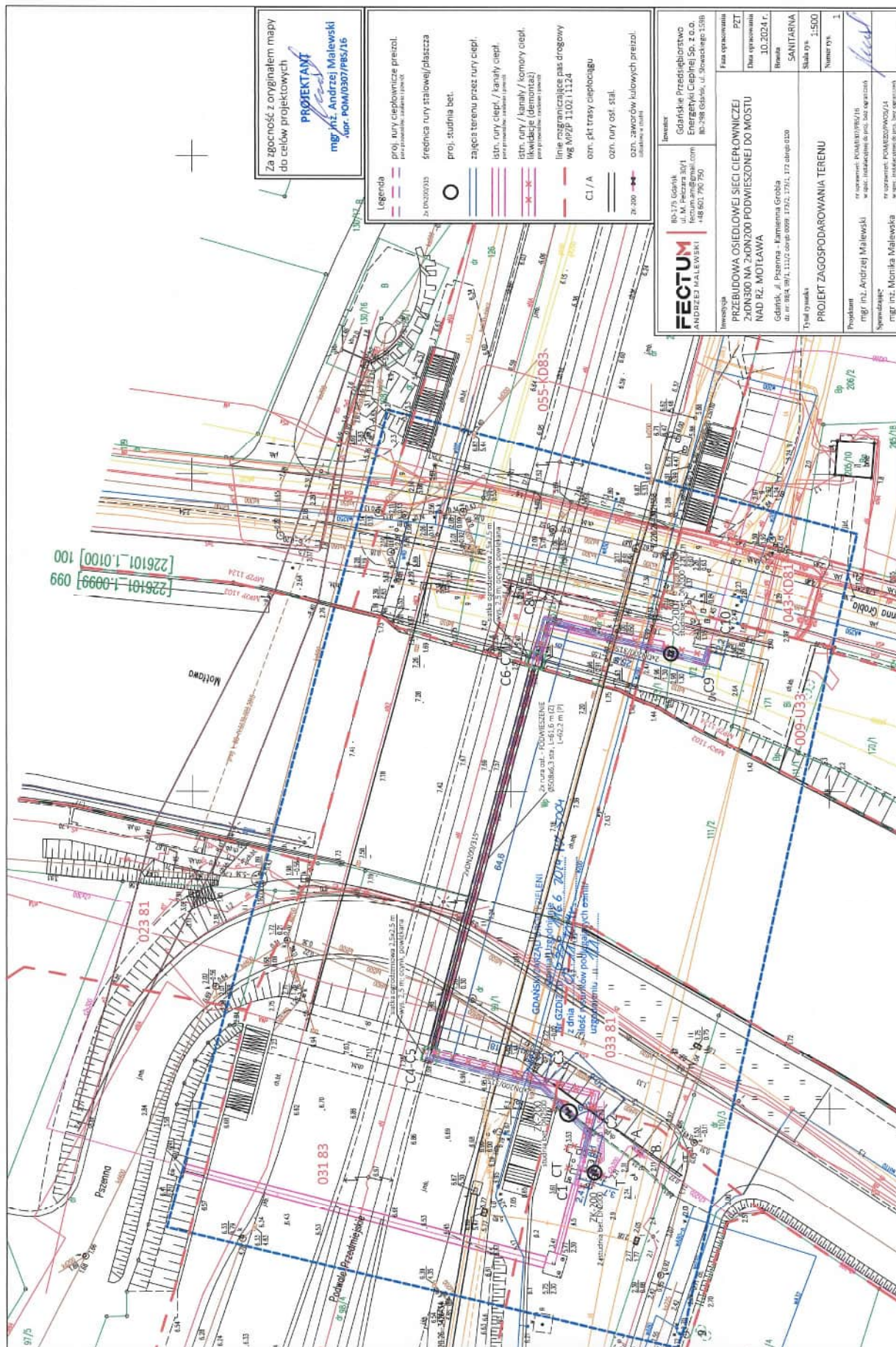
10.04.2024r., aneksowana decyzją nr GZDiZ.ZD.6336.116.4.2024.PZ.5004 z dnia 07.11.2024r., z uwagi na zmianę załącznika graficznego oraz uzgodnienie o sygn. GZDiZ.ZD.6320.340.3.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., aneksowane uzgodnieniem nr GZDiZ.ZD.6336.116.5.2024.PZ.5004 z dnia 07.11.2024r., z uwagi na zmianę załącznika graficznego nr 1/3.

3. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z art. 5 ustawy Prawo budowlane, a w szczególności z poszanowaniem, występujących w obszarze oddziaływania inwestycji, uzasadnionych interesów osób trzecich.
4. Zgodnie z prawem budowlanym za rozwiązania projektowe oraz zgodność opracowania projektu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz jego jakość, odpowiedzialność ponosi autor projektu, a także osoba sprawdzająca projekt.

SPECJALISTA
ds. uzgodnień
mgr inż. Patrycja Zajac

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, FECTUM, ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk
2. GZDiZ ZD PZ – a/a





PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

ul. Nowe Ogrody 8/12

80-803 Gdańsk

GZDiZ.ZD.6336.116.2.2024.PZ.4727

Gdańsk, dnia 16.10.2024r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a i 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.),

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania wniosku strony tj. Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk, z dnia 04.10.2024r., dotyczącego wydania decyzji zmieniającej decyzję nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., w zakresie uzupełnienia działki nr 111/2 w obrębie 099 w treści w/w decyzji, w związku z realizacją inwestycji polegającej na przebudowie sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwałe Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 099 oraz dz. nr 173/2 w obrębie 0100 w Gdańsku,

UZASADNIENIE

Strona tj. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk, w dniu 04.10.2024r. wystąpiła z wnioskiem, o zmianę decyzji nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r., w zakresie dodania działki nr 111/2 w obrębie 099, w związku z realizacją inwestycji polegającej na przebudowie sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2DN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą w ul. Podwałe Przedmiejskie – dz. nr 98/4 i 99/1 w obr. 099 oraz dz. nr 173/2 w obrębie 0100 w Gdańsku.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych budowa w pasie drogowym urządzeń obcych, może nastąpić po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi na lokalizację urządzeń i infrastruktury.

W tym miejscu należy wskazać, że działka nr 111/2 w obrębie 099 nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

Zgodnie z art. 61a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, gdy żądanie zostało wniesione przez osobę niebędącą stroną lub z innych uzasadnionych przyczyn nie może być wszczęte, organ administracji publicznej wydaje postanowienie o odmowie wszczęcia postępowania.

Zgodnie z poglądem wielokrotnie wyrażanym w orzecznictwie sądów administracyjnych przez inne uzasadnione przyczyny należy rozumieć takie sytuacje, które w sposób oczywisty stanowią przeszkodę do wszczęcia postępowania np. gdy w przepisach prawa brak jest podstawy materialnoprawnej do rozpatrzenia żądania w trybie administracyjnym.

Mając na uwadze powyższe, postanowiono jak w sentencji odmawiając wszczęcia postępowania dotyczącego wydania zezwolenia na lokalizację przedmiotowego urządzenia obcego na działce nr 111/2 w obrębie 099, która nie stanowi pasa drogowego drogi publicznej.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem organu, który niniejsze postanowienie wydał poprzez, działającego z jego upoważnienia Dyrektora Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni, 80 – 254 Gdańsk, ul. Partyzantów 36, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia. Powyższe zażalenie należy kierować pod adres: **Gdański Zarząd Dróg i Zieleni 80 – 254 Gdańsk ul. Partyzantów 36.**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Karolina Górny
ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Działu Uzgodnień

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Gdański Zarząd Dróg i Zieleni informuje, że:

Strona 1 z 2

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gdański Zarząd Dróg i Zieleni,
2. kontakt do Inspektora Ochrony Danych (IOD): Gdański Zarząd Dróg i Zieleni, ul. Partyzantów 36, 80-254 Gdańsk, e-mail: iod.gzdiz@gdansk.gda.pl, tel. 58 52 44 509,
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji ustawowych zadań urzędu, dla potrzeb wydania postanowienia lub decyzji administracyjnej,
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa, w tym podmioty uczestniczące w procedurze opiniowania lub wydania decyzji administracyjnej (w szczególności: Urząd Miejski w Gdańsku, Pełnomocnicy Prezydenta Miasta Gdańska, Zarząd Transportu Miejskiego w Gdańsku, Gdańskie Wody sp. z o.o.),
5. Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą w czasie określonym przepisami prawa, zgodnie z instrukcją kancelaryjną GZDiZ,
6. posiada Pani/Pan prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie; w celu skorzystania z powyższych praw należy skontaktować się z administratorem lub IOD, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych; przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w Polsce,
7. podanie danych osobowych jest obligatoryjne w oparciu o przepisy, które mają zastosowanie do prowadzenia postępowania administracyjnego w przedmiotowym zakresie, a w pozostałym zakresie jest dobrowolne.

Otrzymuje:

1. Pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, ul Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk
2. ZD a/a

Strona 2 z 2

WG-IV.6630.346.2024.mz

Gdańsk, dn. 25.04.2024 r.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Znak sprawy: WG-IV.6630.346.2024.mz

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 25.04.2024 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Przebudowa sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszoney do mostu nad rz. Motława Sieć ciepłownicza
Lokalizacja:	Gdańsk, ul. Podwale Przedmiejskie (ul. Pszenna - ul. Kamienna Grobla)
Wnioskodawca:	MALEWSKI ANDRZEJ ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk
Inwestor:	GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Juliusza Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk
Projektant:	ANDRZEJ MALEWSKI
Przewodniczący:	Aleksandra Osiecka - Czarnomska, Kierownik Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	15.04.2024 r.
Charakterystyka:	PROJEKTANT: Andrzej Malewski, ul.Leszczynowa 49, 80-175 Gdańsk; ,PŁATNIK: FECTUM Andrzej Malewski, ul. Mariana Pelczara, Gdańsk, NIP:8272107012, REGON:520447655;
Uwagi/informacje dodatkowe:	Projekt zamienny do uzgod. 590.2011 16.04.2024/MZ

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1		Stanowisko pozytywne	Aleksandra Osiecka-

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 25-04-2024 13:42:02
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	Referat Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu elektroniczny		Czarnomska
2	Biuro Rozwoju Gdańska ul. Wały Piastowskie 24 80-855 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Kinga Kazańska
3	ENERGA Operator S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono bez uwag	Milena Iliuczonek - Polińska
4	ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17 81-855 Sopot elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Ernest Franczuk
5	Gdańskie Wody Sp. z o.o. ul. Kaczeńce 31 80-614 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Magdalena Ploetzing
6	Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159B 80-298 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne zgodnie z uzgodnieniem trasy GPEC z dnia 15.02.2024	Hanna Dziosa
7	Netia S.A. ul. Arkońska 6 80-387 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne 1.Przed przystąpieniem do robót uzgodnić z Netia S.A. harmonogram prac oraz zgłosić pisemnie (z 14-dniowym wyprzedzeniem) zamiar rozpoczęcia prac na adres: Netia S.A. Dział Utrzymania Infrastruktury Sieciowej, 80-387 Gdańsk, ul. Arkońska 6/A3, tel. +48 22 352 67 94, fax +48 58 783 0150, e-mail: nadzory@netia.pl; 2.Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego oraz przy nadzorze przedstawiciela Netia S.A. (usługa płatna); 3.Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 4.W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 5.Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 6.Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.; 7.Zabezpieczyć kanalizację teletechniczną Netia S.A. przed uszkodzeniem oraz osiadaniami gruntu; 8.jeżeli w wyniku robót nastąpi wypłylenie kanalizacji kablowej Netia S.A. należy ją zagłębić do min. 0,7 m warstwy pokrycia;	Krzysztof Osiecki
8		Stanowisko pozytywne Nie dotyczy terenu PKM	Alina Andrusiewicz

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 25-04-2024 13:42:02

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 2 z 5

	Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. ul. Budowlanych 77 80-298 Gdańsk elektroniczny		
9	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Gazowniczy w Gdańsku 80-858 Gdańsk ul. Wałowa 41/43 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono zgodnie z załączonymi uwagami: 1. Uzgodnienie dotyczy wyłączenie przebudowy sieci ciepłowniczej. 2. Rozpoczęcie robót należy zgłosić pisemnie w Gazowni w Gdańsku na min. 7 dni przed ich rozpoczęciem. 3. W przypadku natrafienia na nieinwentaryzowaną sieć gazową lub uszkodzenia sieci gazowej należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe tel. nr 992 lub Gazownię w Gdańsku 4. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej zostaną usunięte na koszt Inwestora i Wykonawcy. 5. Szczegółowy przebieg tras istniejących gazociągów należy ustalić na budowie, na podstawie przekopów kontrolnych i potwierdzić wpisem do Dziennika Budowy. 6. W pobliżu istniejącej sieci gazowej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie. 7. Należy zachować przykrycie gazociągu 0,8 m -1,2m. 8. Należy zachować wszystkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013 poz. 640 9. Jeżeli projektowane sieci są częścią projektu zmiany zagospodarowania terenu np. budowa/przebudowa drogi, chodniki, ścieżki rowerowe itp. Projekt nowego zagospodarowania terenu (planszę zbiorczą obejmującą całość zadania) należy bezwzględnie uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku - Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym. Brak w/w uzgodnienia może stanowić podstawę do wstrzymania prac budowlanych.	Witold Nowak
10	Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o. ul. Kartuska 201 80-122 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Projekt należy uzgodnić z GIWK	Grażyna Danielewicz
11	Gdański Zarząd Dróg i Zieleni w Gdańsku ul. Partyzantów 36 80-254 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Zgodnie z decyzją nr GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 i uzgodnieniem nr GZDiZ.ZD.6320.340.3.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024r.	Katarzyna Zajączkowska
12	Gdańskie Wodociągi S.A. ul. Wałowa 46 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Monika Więcek
13	Hawe Telekom S.A. w restrukturyzacji ul. Adama Naruszewicza 13A 02-627 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne brak uwag	Arkadiusz Śremski
14		Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 25-04-2024 13:42:02

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 3 z 5

	Orange Polska S.A. Aleje Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa elektroniczny		
15	PKN ORLEN S.A. ul. Chemików 7 09-411 Płock elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
16	Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej 80-233 Gdańsk ul. Narutowicza 11/12 80-233 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Prace przy sieci teletechnicznej oznaczonej na mapie "t8" prowadzić ręcznie i ze szczególną ostrożnością.	Eryk Turzynski
17	Poznańskie Centrum Superkomputerowo - Sieciowe 61-704 Poznań ul. Z. Noskowskiego 12/14 elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Marek Kuberka
18	T-Mobile Polska S.A. ul. Marynarska 12 02-674 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pozytywnie z uwagami: 1.Prace przy zbliżeniu do infrastruktury T-Mobile Polska S.A. wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 2.Wszelkie uszkodzenia infrastruktury telekomunikacyjnej T-Mobile, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Operatora. tel. 602200744 lub tel. 616625477 3.Koszty wszelkich robót, napraw i uszkodzeń infrastruktury TMPL, powstałe w wyniku prowadzonych prac ponosi Inwestor/Wykonawca; 4.W przypadku konieczności usunięcia kolizji, prace dodatkowo uzgodnić: Tele Haus Serwis, ul. Szkolna 11, 62-023 Gądk, tel. 728430651; gdansk@telehaus.pl,	Mariusz Sitek
19	Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Alicja Kaczmarek
20	Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag	Irena Dąbrowska- Tlustochowicz
	Wnioskodawca		MALEWSKI ANDRZEJ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 6.220.26-3421558.

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 25-04-2024 13:42:02

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 4 z 5

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta Gdańska
Aleksandra Osiecka - Czarnomska, Kierownik
Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego
Uzbrojenia Terenu**



Signed by /
Podpisano przez:

Aleksandra
Elżbieta Osiecka-
Czarnomska

Date / Data:

2024-04-25 13:42

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz.1990).

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Osiecka, dn. 25-04-2024 13:42:02

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 5 z 5



UD/2024/352

– dbamy – o zasoby – naturalne

– drukujemy – na ekologicznym – papierze

Załącznik do uzgodnienia nr: UL/2024/352 z dnia 23.05.2024

Uzgodnienie dotyczy:

Przebudowa sieci ciepłowniczej podwieszanej do mostu ul. Podwałe Przedmiejskie w Gdańsku.

1. Przed przystąpieniem do robót należy wytyczyć rzeczywistą trasę oraz rzędne posadowienia istniejących sieci wod.-kan.
2. Należy zachować odległość min. 0,8 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
3. W przekroju pionowym należy zachować odległość min. 0,5 m od czynnych i projektowanych urządzeń wod.-kan.
4. W miejscach skrzyżowań z sieciami i przyłączami wod.-kan. projektowane sieci i przyłącza należy prowadzić w rurze osłonowej.
5. Niezinwentaryzowane przewody wod.-kan. napotkane przy wykonywaniu robót należy traktować jako czynne.
6. W przypadku uszkodzenia przewodów lub urządzeń wod.-kan. w trakcie wykonywania robót wykonawca pokrywa koszty naprawy i poniesionych strat.
7. O terminie rozpoczęcia robót należy pisemnie powiadomić eksploatatora, tj. Gdańskie Wodociągi S.A. z 7 dniowym wyprzedzeniem.
8. Realizację robót Wykonawca zobowiązany jest prowadzić pod nadzorem służb eksploatacyjnych Gdańskich Wodociągów.

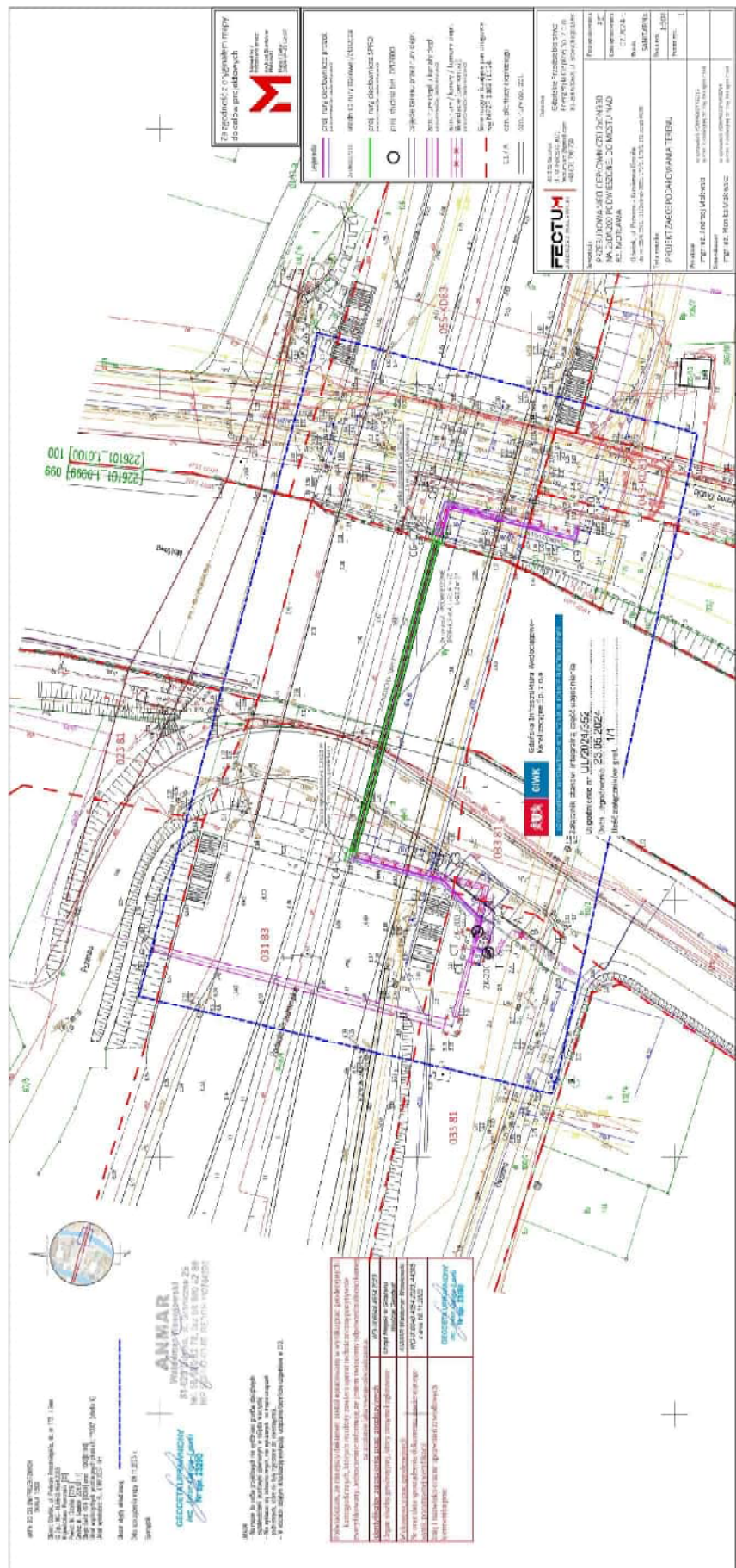
Uzgodnienie ważne do dnia 23.05.2026.

Z up. Zarządu Spółki
Przemysław Polczyński
Starszy specjalista ds. technicznych

Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. | ul. Kartuska 201 | 80-122 Gdańsk 80-122 Gdańsk
tel. 58 326 67 00 | fax 58 326 67 01 | www.giwk.pl | giwk@giwk.pl | NIP 583-287-03-69 | REGON 193079393
Spółka zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku KRS 0000216612 | Kapitał zakładowy Spółki: 729 300 000,00 zł.

Strona 1 z 2

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH PRZEZ GIWK SP. Z O.O
Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. informuje, na podstawie art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), że:
ADMINISTRATOR
Administratorem przekazanych przez Państwa danych osobowych jest Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o. (GIWK) ul. Kartuska 201 Gdańsk 80-122, telefon 58 326 67 00, adres email rodo@giwk.pl .
ŹRÓDŁA POZYSKANIA DANYCH
od klientów, kontrahentów, dostawców, wykonawców robót, dostaw i usług oraz z publicznie dostępnych ewidencji i rejestrów oraz jawnych danych zamieszczonych na stronach internetowych w celu aktualizacji danych osobowych
CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA
1) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w celu związanym z obsługą korespondencji/wniośków/zapytań w ramach realizowanych zadań, dokonywania koncepcji i strategii dla potrzeb rozwoju systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej 2) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, w celu związanym z zawarciem i realizacją umowy 3) art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze realizacji zadań własnych Gminy, realizacji inwestycji oraz uregulowania spraw terenowo -prawnych określonych m.in. w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, art. 49 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
ZAKRES I KATEGORIE DANYCH
dane identyfikacyjne i adresowe oraz niezbędne do zawarcia umowy, dane zlecniodawców, inwestorów, wykonawcy robót, dostaw i usług, właścicieli nieruchomości.
ODBIORCY DANYCH -
Pani / Pana dane osobowe mogą być udostępnione wyłącznie: organom administracji publicznej, wykonawcom robót budowlanych, eksploatacjom oraz podmiotom uprawnionym na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa i podmiotom przetwarzającym (procesorom), którzy wykonują określone czynności wspierające proces zarządzania w GIWK tym w szczególności świadczą usługi prawne, doradcze, audytorskie, obsługi systemów teleinformatycznych, archiwizacji i niszczenia dokumentów, ochrony osób i mienia, przesyłek kurierskich.
PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH
Dane osobowe nie będą przekazywane poza terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego. Mogą być przekazane – na podstawie standardowych klauzul ochrony danych – do Państwa trzeciego w związku z korzystaniem przez administratora z rozwiązań chmurowych dostarczanych przez firmę Microsoft.
OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH (RETENCJA)
Pani / Pana dane będą przetwarzane do końca najdłuższego z następujących okresów: <ul style="list-style-type: none"> • przez okres niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej, w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń, lub • na okres związania z celem przetwarzania w oparciu o prawnie uzasadniony interes, lub • przez okres wypełniania obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnych a w szczególności do czasu likwidacji infrastruktury objętej inwestycją. • przez okres niezbędny do skontaktowania się, prowadzenia korespondencji, odpowiedzi na reklamację lub skargę,
PRAWA PODMIOTÓW DANYCH
dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych w przypadku gdy dane przetworzone są w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów administratora, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
INFORMACJA O PROFILOWANIU
Decyzje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Administrator nie profiluje danych osobowych.
INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH
Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym podanie ich jest niezbędne do realizacji celu, określonego w przepisach prawa i/lub na podstawie zwartej umowy




Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZA.5161.376-2.2024.PK

Gdańsk, dnia 14 czerwca 2024 r.

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku, poz. 572) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 840 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3, art. 36 ust. 1 pkt 5, w zw. z art. 7 pkt 1, 2 i 4, art. 36 ust. 2a i 3 Ustawy o Ochronie Zabytków;
- (3) Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81 t.j.) [Rozporządzenie MKiDN]: § 18, § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- (4) [MPZP] miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wyspa Spichrzów–Północ” w mieście Gdańsku (Uchwała Rady Miasta Gdańska nr LXII/897/98 z dnia 18.06.1998 r.), miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – rejon Dolnego Miasta części mieszkaniowej w mieście Gdańsku (Uchwała Rady Miasta Gdańska nr LII/1775/06 z dnia 29.06.2006);

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

po rozpatrzeniu wniosku Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego występuje pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, pismo z dnia 09.05.2024 r. (wpłynęło dnia 09.05.2024 r.), ws. wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy rejestr zabytków) oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP,

współrzędne geodezyjne (PUWG 2000 strefa 6, y, x):

Przebudowa sieci:

C1: 6542837.9605, 6024039.5705,	C8: 6542926.5061, 6024043.9014,
CT: 6542840.8580, 6024038.7932,	C9: 6542919.8800, 6024019.2774,
C2: 6542846.1702, 6024037.3682,	C10: 6542922.0001, 6024018.6897,
C3: 6542853.6677, 6024044.8614,	T: 6542839.8873, 6024035.6398,
C4-C5: 6542858.3313, 6024062.2468,	A: 6542843.7850, 6024030.5911,
C6-C7: 6542920.7122, 6024045.4605,	B: 6542842.6159, 6024028.9684,

Likwidacja starej sieci:

komora (narożniki):

6542823.3500, 6024042.2200,	6542826.7500, 6024041.2000,
-----------------------------	-----------------------------

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
 ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
 www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

6542827.6200, 6024044.1000,	6542824.2200, 6024045.1200,
komora (narożniki):	
6542837.4400, 6024037.3800,	6542844.4200, 6024041.0500,
6542843.0100, 6024035.8700,	6542838.6000, 6024041.6500,
studnia:	
6542843.1400, 6024029.7500,	
sieć ciepłownicza:	
6542838.1135, 6024039.8592,	6542926.6900, 6024044.0900,
6542852.3000, 6024036.6900,	6542921.3700, 6024019.1300,
6542858.8900, 6024062.3800	6542922.0694, 6024018.9357,

POZWALA

Gdańskiemu Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, ws. wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy rejestr zabytków) oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP,

współrzędne geodezyjne (PUWG 2000 strefa 6, y, x):

Przebudowa sieci:

C1: 6542837.9605, 6024039.5705,	C8: 6542926.5061, 6024043.9014,
CT: 6542840.8580, 6024038.7932,	C9: 6542919.8800, 6024019.2774,
C2: 6542846.1702, 6024037.3682,	C10: 6542922.0001, 6024018.6897,
C3: 6542853.6677, 6024044.8614,	T: 6542839.8873, 6024035.6398,
C4-C5: 6542858.3313, 6024062.2468,	A: 6542843.7850, 6024030.5911,
C6-C7: 6542920.7122, 6024045.4605,	B: 6542842.6159, 6024028.9684,

Likwidacja starej sieci:

komora (narożniki):

6542823.3500, 6024042.2200,	6542827.6200, 6024044.1000,
6542826.7500, 6024041.2000,	6542824.2200, 6024045.1200,

komora (narożniki):

6542837.4400, 6024037.3800,	6542844.4200, 6024041.0500,
6542843.0100, 6024035.8700,	6542838.6000, 6024041.6500,

studnia:

6542843.1400, 6024029.7500,

sieć ciepłownicza:

6542838.1135, 6024039.8592,	6542852.3000, 6024036.6900,
-----------------------------	-----------------------------

2

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
 ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

6542858.8900, 6024062.3800
6542926.6900, 6024044.0900,

6542921.3700, 6024019.1300,
6542922.0694, 6024018.9357,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (art. 36 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków, § 18 ust. 3 Rozporządzenia MKiDN), polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- Nakłada się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37e Ustawy o Ochronie Zabytków;
- Zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych, a w toku badań archeologicznych, na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne:
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków;
 - oświadczenia osoby, kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań;
- Badania archeologiczne należy prowadzić zgodnie z wymogami metodyki badań, określonych w dokumencie pn. „Wtyczne do prowadzenia badań archeologicznych, cz. 2 Badania inwazyjne lądowe” (Warszawa 2019), opracowanym przez Narodowy Instytut Dziedzictwa i rekomendowanymi zaleceniami Generalnego Konserwatora Zabytków z dnia 08.01.2020 r.;
- Użycie sprzętu mechanicznego — wyłącznie koparek z łyżkami skarpówkami — dopuszcza się jedynie do zdjęcia współczesnej warstwy niwelacyjnej. Wszelkie warstwy historyczne, jałowe i kulturowe mogą być zdejmowane i eksplorowane wyłącznie ręcznie. Profile wykopu muszą zostać ręcznie doczyszczzone. Wykop na każdym etapie eksploracji musi być podczyszczony;
- Badania należy prowadzić należy przy rozmarzniętym gruncie ze względu na ryzyko uszkodzenia substancji zabytkowej w przypadku eksploracji zamarzniętych warstw i obiektów kulturowych;
- W przypadku natrafienia na elementy zabytkowej architektury, prace należy wstrzymać i powiadomić PWKZ,
- Relikty historycznej architektury podlegają ochronie i konserwacji w miejscu występowania;
- Kierownik badań archeologicznych niezwłocznie poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych badań archeologicznych, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku i zakres badań;
- Kierownik badań archeologicznych poinformuje Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o przerwach w badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu badań;
- Kierownik badań archeologicznych zapewni udział Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w odbiorach częściowych i końcowych badań archeologicznych;

3

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

- Kierownik badań jest zobowiązany do okazania w trakcie odbioru dokumentacji polowej zgodnej z § 22 Rozporządzenia MKiDN;
- Planowane działania inwestycyjne przy których realizowane będą badania archeologiczne w formie nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, wymagają uzyskania stosownej decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków;
- Teren po badaniach archeologicznych należy uporządkować w sposób niepowodujący zniszczenia pozostawionych tamże zabytków archeologicznych;
- Wszelkie kwestie, które wynikną w trakcie badań, rozpatrywane będą protokolarnie;
- Kierownik badań archeologicznych zobowiązany jest do wykonania karty ewidencyjnej zabytku archeologicznego.

Zakres badań archeologicznych obejmuje: stały, ścisły nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi związanymi z realizacją inwestycji – realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańsk wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 11.10.1947 r. pod numerem A-15 (stary numer rej. 8), uznanego Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8.09.1994 r. za Pomnik Historii, w strefie ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP, w lokalizacji oznaczonej na załączniku graficznym złożonego wniosku (wykonanie wykopów liniowych o łącznej długości: około **74,1 m** (obydwa odcinki po dwóch stronach mostu) i szerokości około 1–1,5 m i głębokości od 0,89 – 1,39 m. Odcinek sieci podwieszony pod most o długości 64,6 m nie będzie nadzorowany; Obserwacji będzie podlegał pozyskiwany urobek oraz profile i dno wykopu w trakcie likwidacji starej oraz budowy nowej sieci ciepłowniczej) oraz prezentacji BDOT10k, będącej integralną częścią niniejszej decyzji, zdjęcie warstwy humusu mechaniczne – koparką z łyżką skarpówką, bieżące monitorowanie urobku ziemnego (w tym z użyciem detektora metali) oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej postępujących prac ziemnych, doczyszczanie planów i profili wykopu, w przypadku odkrycia obiektów i nawarstwień archeologicznych – eksploracja ręczna, po wcześniejszym poinformowaniu PWKZ, zgodnie z metodyką badawczą: doczyszczanie powierzchni i profili wykopu, wykonanie dokumentacji fotograficznej, opisowej i rysunkowej, wstępna konserwacja materiału zabytkowego, inwentaryzacja materiału ruchomego wraz z zadokumentowaniem, zgodnie z programem badań (oraz jego pozostałymi zapisami).

Termin ważności niniejszego pozwolenia:

- dla prac realizowanych na dz. nr 98/4, 99/1 obr. 099, 173/2 obr. 100 w Gdańsku: 10.04.2026 r.,
- dla prac realizowanych na dz. nr 172, 173/2 obr. 100 w Gdańsku: 23.04.2025 r.,
- dla prac realizowanych na dz. nr 111/2 obr. 099 w Gdańsku: 14.06.2027 r.

Badania archeologiczne objęte niniejszym pozwoleniem wymagają sporządzenia dokumentacji, zgodnej z § 21 Rozporządzenia MKiDN, przy czym:

- Sprawozdanie z badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 tygodni od dnia protokolarnego zakończenia badań;
- Pełna dokumentacja z badań archeologicznych zostanie przekazana do PWKZ w terminie do 6 miesięcy od dnia protokolarnego zakończenia badań;

— Opracowanie wyników badań archeologicznych zostanie przekazane do PWKZ w terminie do 3 lat od dnia protokolarnego zakończenia badań.

Po zakończeniu badań wydobyte w ich trakcie zabytki archeologiczne poddane zostaną doraźnej konserwacji na koszt inwestora i zgodnie z art. 35 ust. 3 Ustawy o Ochronie Zabytków przekazane za pośrednictwem Pomorskiego Konserwatora Zabytków do muzeum lub innej jednostki organizacyjnej, spełniającej wymogi o których mowa w art. 35 ust. 4 Ustawy o ochronie zabytków.

Opis uporządkowania terenu po zakończeniu prac: wykopy zostaną zasypane, a teren zostanie przywrócony do stanu poprzedniego przez wykonawcę prac budowlanych.

UZASADNIENIE

Dnia 09.05.2024 r. do Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, pismo z dnia 09.05.2024 r., ws. wydania pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku. Przedłożone podanie jest kompletne, a wniosek spełnia wymogi formalne.

Dnia 04.06.2024 r. tut. Organ wystosował zawiadomienie, pismo znak: ZA.5161.376.2024.PK, o wszczęciu postępowania administracyjnego i o zakończeniu zbierania materiału dowodowego ws. wydania pozwolenia na prowadzenie przedmiotowych badań archeologicznych – do Stron postępowania administracyjnego.

Strony postępowania administracyjnego odebrały w/w zawiadomienie w dniach: 04.06.2024 r. i 07.06.2024 r. oraz nie wniosły uwag w wyznaczonym, siedmiodniowym terminie.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków województwa pomorskiego pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków), uznanego Zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku za Pomnik Historii oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „*Wyspa Spichrzów-Północ*” w mieście Gdańsku (Uchwała Rady Miasta Gdańska nr LXII/897/98 z dnia 18.06.1998 r.), miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – rejon Dolnego Miasta części mieszkaniowej w mieście Gdańsku (Uchwała Rady Miasta Gdańska nr LII/1775/06 z dnia 29.06.2006).

Wpis do rejestru zabytków, uznanie za pomnik historii oraz zapisy cyt. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią formę ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zabytkowy układ urbanistyczny historycznego założenia stanowi lokalizację, w której na przestrzeni wielu stuleci rozgrywały się złożone procesy historyczne, społeczne i gospodarcze. W trakcie wielowiekowego użytkowania terenu dochodziło do stopniowego deponowania nawarstwień kulturowych, o których mowa w art. 3 pkt 4 Ustawy o Ochronie Zabytków. Tym samym układ urbanistyczny miasta Gdańska w obrębie fortyfikacji nowożytnych stanowi nie tylko zabytek nieruchomy w myśl art. 3 pkt 2, w zw. z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, ale też posiadają cechy zabytku archeologicznego, przewidzianego art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a, jako terenowa pozostałość historycznego osadnictwa.

Zabytki archeologiczne podlegają ochronie prawnej na podst. art. 6 ust. 1 pkt 3 Ustawy o Ochronie Zabytków. W tym przypadku jest to ochrona zabytku poprzez jego zadokumentowanie. Biorąc pod uwagę dotychczasowe wyniki badań

archeologicznych, można spodziewać się tutaj zachowanych nawarstwień i obiektów archeologicznych. W przypadku zabytków archeologicznych wszelkie zmiany w użytkowaniu terenów oraz związane z nimi działania inwestycyjne ingerujące w strukturę gruntu (poniżej współczesnej warstwy użytkowej), natrafiając na zabytkowe obiekty, niszczą je bezpowrotnie. Uwzględniając ww. zagrożenia, działając zgodnie z ustaleniami art. 31 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – prace ziemne związane z planowanymi działaniami inwestycyjnymi winny być prowadzone pod ścisłym nadzorem archeologicznym.

Termin ważności niniejszego pozwolenia ustalono:

- dla prac realizowanych na dz. nr 98/4, 99/1 obr. 099, 173/2 obr. 100 w Gdańsku na dzień: 10.04.2026 r., w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska znak: GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024 r.,
- dla prac realizowanych na dz. nr 172, 173/2 obr. 100 w Gdańsku na dzień: 23.04.2025 r., w oparciu o Umowę użyczenia nr 170/2024 zawartą pomiędzy Skarbem Państwa – Prezydentem Miasta Gdańska a Inwestorem,
- dla prac realizowanych na dz. nr 111/2 obr. 099 w Gdańsku na dzień: 14.06.2027 r., *per analogiam* Prawo Budowlane, w zw. z art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725 t.j.).

Mając powyższe na uwadze, w oparciu o art. 104 § 1 KPA oraz art. 36 ust. 1 pkt 5 Ustawy o Ochronie Zabytków orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA).
3. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
4. Na podstawie art. 162 § 1 KPA PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.
5. **Niniejsze pozwolenie nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania innych decyzji wymaganych przepisami odrębnymi.**

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 5, w zw. z art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), dnia 08.05.2024 r. dokonano opłaty skarbowej w wys. 82 zł za wydanie niniejszej decyzji, a w dniu 14.02.2024 r. – 17 zł za udzielone pełnomocnictwo na rachunek bankowy: Urząd Miejski w Gdańsku, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, nr konta: 31 1240 1268 1111 0010 3877 3935.

**Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

**Piotr Klimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych**

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

6

Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski (ePUAP)
2. Prezydent Miasta Gdańska repr. Skarb Państwa (ePUAP)
3. Prezydent Miasta Gdańska (ePUAP)
4. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni (ePUAP)
5. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie — Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku (ePAUAP)
6. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
7. a/a PK

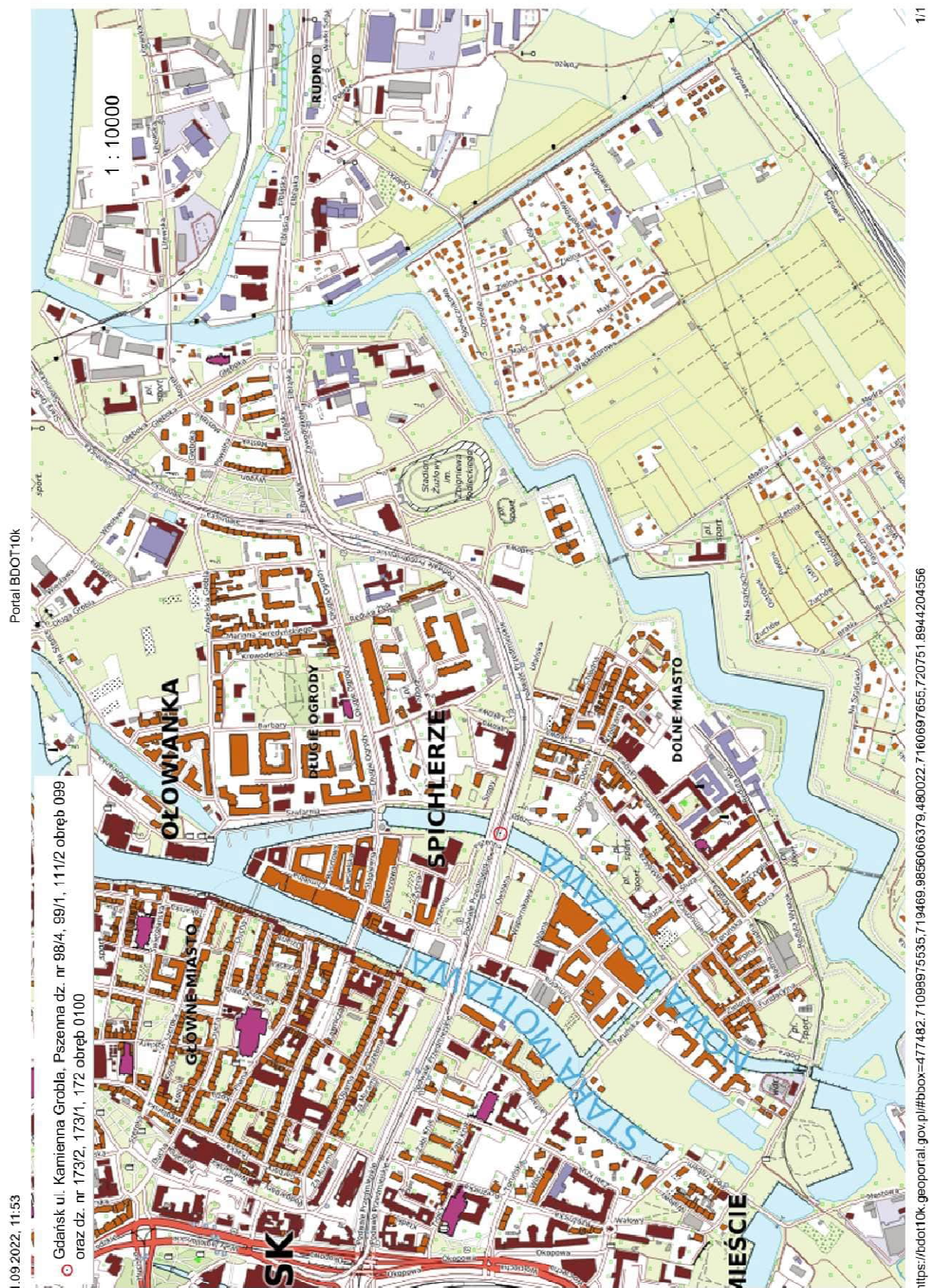
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

7

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.



POSTANOWIENIE

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku — Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 roku, poz. 572) [KPA]: art. 113 § 1 KPA;
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 840 z późn. zm.) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust 4 pkt 4;

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków [PWKZ]

W związku z wydaną decyzją PWKZ znak: ZA.5161.376-2.2024.PK z dnia 14.06.2024 r., na rzecz Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy rejestr zabytków) oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP,

POSTANAWIA

Sprostować z Urzędu oczywistą pomyłkę pisarską w decyzji znak: ZA.5161.376-2.2024.PK z dnia 14.06.2024 r., na rzecz Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi, związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy rejestr zabytków) oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP, w następujący sposób:

w części sentencji, po słowach:

„Termin ważności niniejszego pozwolenia:

- dla prac realizowanych na dz. nr 98/4, 99/1 obr. 099, 173/2 obr. 100 w Gdańsku: 10.04.2026 r.,
- dla prac realizowanych na dz. nr 172, zamiast: „173/2” winno być: „173/1”.

dalej, w części **UZASADNIENIE**, po słowach: „Termin ważności niniejszego pozwolenia ustalono:

- dla prac realizowanych na dz. nr 98/4, 99/1 obr. 099, 173/2 obr. 100 w Gdańsku na dzień: 10.04.2026 r., w oparciu o decyzję Prezydenta Miasta Gdańska znak: GZDiZ.ZD.6320.340.2.2024.KK.815 z dnia 10.04.2024 r., dla prac realizowanych na dz. nr 172 zamiast: „173/2” winno być: „173/1”.

Pozostałe zapisy decyzji PWKZ znak: ZA.5161.376-2.2024.PK z dnia 14.06.2024 r., na rzecz Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

W dniu 14.06.2024 r. Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wydał na rzecz Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, decyzję znak: ZA.5161.376-2.2024.PK, pozwolenie na prowadzenie badań archeologicznych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi,

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

związanymi z planowaną realizacją przebudowy sieci ciepłowniczej, podwieszanej pod mostem na Motławie przy ul. Pszennej i Kamiennej Grobli, na dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obr. 099, 173/2, 173/1, 172 obr. 100 w Gdańsku, na terenie układu urbanistycznego miasta Gdańska wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy rejestr zabytków) oraz w strefie konserwatorskiej ochrony archeologicznej, wyznaczonej w MPZP.

W przedmiotowej decyzji w części sentencji „*Termin ważności niniejszego pozwolenia*” oraz w uzasadnieniu podano błędny numer działki, na której realizowane będą przedmiotowe badania archeologiczne.

Należy jednakże nadmienić, iż termin ważności decyzji został wskazany w oparciu o Umowę użyczenia nr 170/2024 zawartą pomiędzy Skarbem Państwa – Prezydentem Miasta Gdańska a Inwestorem, w której wskazany jest prawidłowy numer działki.

Zgodnie z treścią art. 113 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W tym stanie rzeczy sprostowanie z Urzędu decyzji PWKZ znak: ZA.5161.376-2.2024.PK z dnia 14.06.2024 r., wydanej na rzecz Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., w imieniu którego wystąpił pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski, stało się koniecznością, uzgodnioną treścią art. 113 § 1, art. 126 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Przedmieście Krakowskie 15/17, 00-071 Warszawa, za pośrednictwem Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku w terminie 7 dni od daty jego doręczenia (art. 113 § 3 KPA).

**Z up. Pomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków**

**Piotr Klimaszewski
Kierownik Wydziału
ds. Zabytków Archeologicznych**

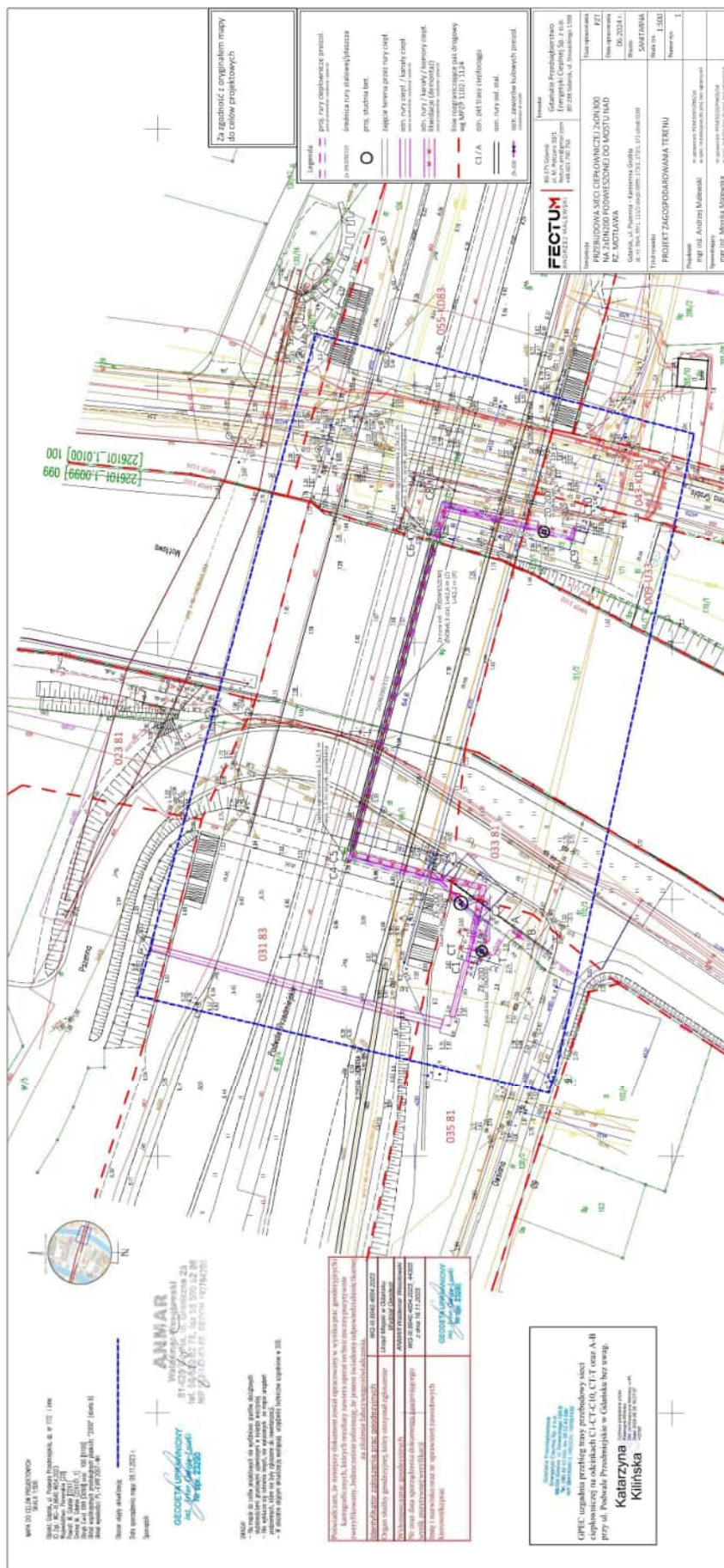
Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., pełnomocnik: Pan Andrzej Malewski (ePUAP)
2. Prezydent Miasta Gdańska repr. Skarb Państwa (ePUAP)
3. Prezydent Miasta Gdańska (ePUAP)
4. Gdański Zarząd Dróg i Zieleni (ePUAP)
5. Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie — Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku (ePAUAP)
6. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o.
7. a/a PK

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
 - przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
 - listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest: warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.





Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

ZN.5142.669.2024.AD

Decyzja jest ostateczna

z dniem 22.08.2024.

Gdańsk 16. 07. 2024

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023, poz. 775) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 poz. 840) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i c, art. 7 pkt 1 i 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 38 ust. 3,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 roku poz. 682) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 poz.81) [Rozporządzenie]: §13,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu wniosku: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159/b, 80-298 Gdańsk, pełnomocnik p. FECTUM Andrzej Małewski ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk, dotyczącego:

1. dnia: 09.05.2024 roku (złożono dnia:09.05.,2024 roku),
2. przy zabytku:
 - a. terytorium miasta Gdańska (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków),
 - b. pomnika historii: miasto w zasięgu obwarowań XVII w., uznane zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku
3. w lokalizacji: Gdańsk ul. Pszenna, Kamienna Grobla, dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obręb 099; 173/2, 173/1, 172 obręb 0100

POZWALA

Wnioskodawcy: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159/b, 80-298 Gdańsk:

1. przy zabytku:
 - a. terytorium miasta Gdańska (...); wpis do rejestru zabytków pod numerem 8 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 11 października 1947 roku – obecnie pod numerem 15 (nowy numer rejestru zabytków),
 - b. pomnika historii: miasto w zasięgu obwarowań XVII w., uznane zarządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 8 września 1994 roku
3. w lokalizacji: Gdańsk ul. Pszenna, Kamienna Grobla, dz. nr 98/4, 99/1, 111/2 obręb 099; 173/2, 173/1, 172 obręb 0100

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
 WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
 ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdaansk@zabytki.mil.pl

na prowadzenie:

- robót budowlanych

zakres prowadzenia robót budowlanych: przebudowa sieci ciepłowniczej 2x ϕ 300 na 2x ϕ 200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława.

Sposób prowadzenia robót budowlanych – zgodnie z dokumentacją:

a)
INWESTYCJA: PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2X ϕ 300 NA 2X ϕ 200 PODWIESZONEJ DO MOSTU NAD RZ. MOTŁAWA, GDAŃSK UL. PSZENNA -KAMIENNA GROBLA, DZ. NR 98/4, 99/1, 111/2 OBRĘB 099; 173/2, 173/1, 172 OBRĘB 0100, TYTUŁ RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKTANT: MGR INŻ. ANDRZEJ MALEWSKI, SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MONIKA MALEWSKA, FAZA OPRACOWANIA PZT, DATA OPRACOWANIA: 02.2024R., BRANŻA: SANITARNA, SKALA RYS. 1:500, NUMER RYS. 1

b)
INWESTYCJA: PRZEBUDOWA SIECI CIEPŁOWNICZEJ 2X ϕ 300 NA 2X ϕ 200 PODWIESZONEJ DO MOSTU NAD RZ. MOTŁAWA, GDAŃSK UL. PSZENNA -KAMIENNA GROBLA, DZ. NR 98/4, 99/1, 111/2 OBRĘB 099; 173/2, 173/1, 172 OBRĘB 0100, TYTUŁ RYSUNKU: profile podłużne, PROJEKTANT: MGR INŻ. ANDRZEJ MALEWSKI, SPRAWDZAJĄCY MGR INŻ. MONIKA MALEWSKA, FAZA OPRACOWANIA PZT, DATA OPRACOWANIA: 05.2024R., BRANŻA: SANITARNA, SKALA RYS. 1:100/250, NUMER RYS. 3

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a) zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- b) niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
- c) odbiór końcowy: całości zadania inwestycyjnego.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 10.07.2026 roku.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja projektowa jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W oparciu o art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony.

POUCZENIA

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

- wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
 4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
 5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
 6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

~~Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

~~Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

~~Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;~~

~~Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;~~

Pomorski Wojewódzki Konserwator
Zabytków

Z up. 
mgr inż. arch. Alina Limańska-Michalska
Kierownik

Otrzymują:

1. Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Słowackiego 159/b, 80-298 Gdańsk, pełnomocnik p. FECTUM Andrzej Malewski ul. Mariana Pelczara 30/1, 80-175 Gdańsk
2. a/a AD

Do wiadomości:

1. Prezydent Miasta Gdańska ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
2. Urząd Miejski w Gdańsku Wydział Skarbu ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
3. Urząd Miasta Gdańska, Wydział Architektury i Urbanistyki, ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

osoba prowadząca sprawę: Andrzej Ditrich, tel. 58 348 40 60, pok. 507

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa-ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl

- czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
 - 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
 - 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
 - 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 - 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
 - 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W GDAŃSKU
WYDZIAŁ DS. ZABYTEKÓW NIERUCHOMYCH
ul. Dyrekcyjna 2/4, 80-852 Gdańsk, tel.: 58 301-62-67
www.ochronazabytkow.gda.pl, e-mail: gdansk@zabytki.mail.pl



Prezydent Miasta Gdańska

WUiA-VI.6743.1302-2.2024.JK.360131

Gdańsk, 4.09.2024r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 725 z późn. zm.), **zaświadczam, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec** złożonego przez inwestora - Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk w dniu 3.09.2024r., **zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, polegających na przebudowie sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława przy ul. Kamienna Grobla w Gdańsku, na dz. 173/1 i 172, obręb 0100.**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

inż. Anna Kolas
p.o. KIEROWNIK
REFERATU ARCHITEKTURY-ŚRÓDMIEŚCIE
(podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

1. pełnomocnik - Andrzej Malewski, na adres e-PUAP /FECTUM_AndMal/domyslna;
2. WUiA - a/a.

ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
tel.: 58 323 64 51, fax 58 323 64 98, wuia@gdansk.gda.pl
ISO 9001:2015; ISO 37120:2014

www.gdansk.pl



Prezydent Miasta Gdańska

Gdańsk, 20 listopada 2024 r.

WEiE-I.6220.II.156D.2024.MJ

DECYZJA

Na podstawie art. 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 71 oraz art. 73 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) [dalej: ustawa OOŚ] oraz w związku z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), po rozpoznaniu wniosku Pana Andrzeja Malewskiego działającego z upoważnienia Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., z dnia 23 października 2024 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława”

ORZEKAM

umorzyć z urzędu jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława”

UZASADNIENIE

Pan Andrzej Malewski działającego z upoważnienia Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. wystąpił z wnioskiem z dnia 23 października 2024 r. (wpływ 23.10.2024 r.; wpływ uzupełnienia 18.11.2024 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława”.

Po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją, tut. organ pismem sygn. WEiE-I.6220.II.156p1.2024.MJ z dnia 14 listopada 2024 r. wezwał Wnioskodawcę do wniesienia uzupełnienia. Uzupełnienie wpłynęło w dniu 18 listopada 2024 r.

Planowane zamierzenie polegać będzie na przebudowie osiedlowej sieci ciepłowniczej w rejonie ulicy Pszennej i Kamienna Grobla oraz Podwale Przedmiejskie w Gdańsku.

Przedmiotowa przebudowa ma na celu poprawę efektywności energetycznej systemu obsługiwanego przez GPEC Sp. z o.o. Poprawa efektywności przepływu ciepła pozwoli zmniejszyć zużycie energii pierwotnej, zapewni wzrost niezawodności miejskiej sieci ciepłowniczej oraz obniży koszty eksploatacji.

W trakcie przeprowadzania kwalifikacji przedsięwzięcia na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) oraz po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839z późn. zm.) [dalej rozporządzenie OOŚ]



uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagają: „*instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków*”;

Z treści karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane zamierzenie polegać będzie na przebudowie osiedlowej sieci ciepłowniczej, nie będzie stanowił przebudowy instalacji do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, zaliczających się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Mając na uwadze powyższe ustalenia, zamierzenie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze /potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Tut. organ po analizie złożonych dokumentów stwierdził co następuje:

1. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody.
2. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie działek nr: 98/4, 99/1, 111/2 obręb 0091 oraz 173/2, 173/1 i 172 obręb 0100, miasto Gdańsk.
3. Planowana inwestycja będzie obejmować przebudowę osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motławą, zlokalizowanej w rejonie ulicy Pszennej i Kamiennej Grobli oraz Podwale Przedmiejskie w Gdańsku.
Zakres przebudowy obejmuje wymianę i modernizację istniejącej osiedlowej sieci ciepłowniczej zlokalizowanej w gruncie (ul. Pszenna, ul. Kamienna Grobla) jak również osiedlowej sieci ciepłowniczej napowietrznej, podwieszanej do konstrukcji mostu nad rzeką Motławą (wzdłuż ul. Podwale Przedmiejskie). Inwestor planuje wymianę istniejącej sieci kanałowej na preizolowaną, układaną w większości po trasie istniejącego kanału cieplnego. Projektowana sieć preizolowana 2xDN200/31 zostanie włączona do istniejącej sieci preizolowanej DN300/450. Łączna długość nowego odcinka sieci wyniesie ok. 148 m. Demontaż odcinkowy istniejącej sieci i komór wyniesie ok. 137 m.
4. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będzie lokalny, faza realizacji będzie związana z krótkotrwałą emisją hałasu i spalln spowodowaną pracą maszyn budowlanych, emisją zanieczyszczeń do powietrza (m.in. pyłów) i powstawaniem odpadów.
5. Z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby realizacja, czy eksploatacja przyczyniła się do wystąpienia znaczących awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi, bądź środowisko.
6. Planowane zamierzenie zlokalizowane jest w znacznym oddaleniu od obszarów górskich, obszarów przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ocenia się, że z uwagi na charakter zamierzenia i w związku z jego znacznym oddaleniem od ww. obszarów realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie na nie oddziaływać.
7. Planowana inwestycja realizowana będzie poza obszarami Natura 2000. Z uwagi na położenie planowanej inwestycji, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła spowodować utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których obszary te zostały wyznaczone. Lokalizacja inwestycji w znacznych odległościach od obszarów Natura 2000 nie spowoduje modyfikacji warunków ekologicznych na ww. obszarach, co mogłoby mieć ewentualne pośrednie oddziaływanie na siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ich granicach.
8. W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną o bezpieczną odległość od granic Państwa, wykluczona jest możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na obszary



położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

9. Z uwagi na dotychczasowe wykorzystanie terenu, planowana inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na zmiany klimatu. Ocenia się, że przedsięwzięcie na etapie budowy i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu. Ponadto, nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, tut. organ uznał, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

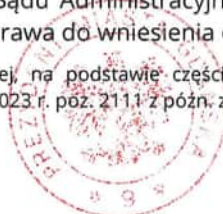
Ponieważ postępowanie stało się bezprzedmiotowe, orzeczono jak w osnowie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku (Gdańsk, ul. Podwałe Przedmiejskie 30) za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdańska (adres korespondencyjny: Urząd Miejski w Gdańsku - Wydział Ekologii i Energetyki ul. Nowe Ogrody 8/12 80-803 Gdańsk) w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej, na podstawie części 1.1.53.1 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej Dz. U. z 2023 r. poz. 2114 z późn. zm.).



PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Anna Trzuskalas

Anna Trzuskalas
p.o. DYREKTORA
WYDZIAŁU EKOLOGII I ENERGETYKI

URZĄD MIEJSKI w GDAŃSKU
WYDZIAŁ EKOLOGII I ENERGETYKI
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk
(3)

Otrzymują:

- ① Pan Andrzej Malewski
80-175 Gdańsk, ul. Słowackiego 159B
2. aa.

Decyzja stała się ostateczna z dniem 29.11.2024r.

INSPEKTOR

Małgorzata Jazdzewska

Strona 3 z 3 decyzji o umorzeniu postępowania nr WEIE-I.6220.II.156D.2024.MJ

www.gdansk.pl

WOJEWODA POMORSKI

Gdańsk, dnia 26 listopada 2024 r.

WI-II.7843.3.214.2024.MŁ

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, oraz art. 29 ust. 3 pkt 1 lit. b, art. 80 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.), po zapoznaniu się z treścią zgłoszenia z dnia 3 września 2024 r., uzupełnionego w dniu 21 listopada 2024 r., złożonego przez Inwestora: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o. o., ul. Juliusza Słowackiego 159b, 80-298 Gdańsk, reprezentowanego przez Pana Andrzeja Malewskiego,

stwierdzam brak podstaw do wniesienia sprzeciwu do ww. zgłoszenia przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rzeką Motława, na terenie działek nr 99/1, 98/4 obręb 099 i działki nr 173/2 obręb 100, jednostka ewidencyjna 226101_1 M. Gdańsk, w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 501.

Za wydanie zaświadczenia pobrano opłatę skarbową, zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępca Kierownika Oddziału
Wydziału Infrastruktury

Julita Sajnog

*(dokument podpisany elektronicznie)*Otrzymują:

1. Pan Andrzej Malewski – pełnomocnik Inwestora;
2. aa.

Wyk.: MŁ, tel. 58 30 77 582

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU
Wydział Infrastrukturyul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl



Prezydent Miasta Gdańska

WUiA-VI.6743.1755-2.2024.JK.484260

Gdańsk, 17.12.2024r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 725), **zaświadczam, iż brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec** złożonego przez inwestora - Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk w dniu 4.12.2024r., **zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę, polegających na przebudowie sieci ciepłowniczej 2xDN300 na 2xDN200 podwieszanej do mostu nad rz. Motława przy ul. Kamienna Grobla w Gdańsku, na dz. 111/2, obręb 0099.**

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

inż. Anna Kolas
p.o. KIEROWNIK
REFERATU ARCHITEKTURY-ŚRÓDMIEŚCIE
(podpisano elektronicznie)

Otrzymuje:

1. pełnomocnik - Andrzej Malewski, na adres e-PUAP /FECTUM_AndMal/domyslna;
2. WUiA - a/a.

ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk
tel.: 58 323 64 51, fax 58 323 64 98, wuia@gdansk.gda.pl
ISO 9001:2015; ISO 37120:2014

www.gdansk.pl